Утверждаю

Председатель комиссии

«подписано» С.Н. Вязунов

 «16» сентября 2021 г.

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Администрация района «16» сентября 2021 года

Зал заседаний Администрации района 10-00 часов

**П О В Е С Т К А Д Н Я**

1. Проведение торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее – Аукцион).

Докладчик: Вязунов С.Н.

Секретарь комиссии подписано Т.Е. Воробьева

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

**ПРОТОКОЛ №2**

**о результатах аукциона**

с. Панкрушиха «16» сентября 2021 г.

**Организатор аукциона:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края.

**Повестка:** проведение торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

**Состав комиссии:**

Вязунов Сергей Николаевич – заместитель начальника управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, председатель комиссии, аукционист аукциона;

Соломатин Сергей Анатольевич – начальник управления сельского хозяйства Администрации района, заместитель председателя комиссии;

Воробьева Татьяна Евгеньевна – начальник отдела по правовым, земельным и имущественным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, секретарь комиссии, секретарь аукциона.

**Члены комиссии:**

Белышева Оксана Сергеевна – управляющий делами Управления делами Администрации района;

Миненко Владимир Иванович – начальник отдела по труду управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям.

На заседании присутствовали все члены комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

**По результатам заседания комиссии** по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков от 14.09.2021 года в аукционе участвует лот № 5, на который поданы заявки в установленном порядке, задатки поступили в срок**.**

**Проведение аукциона:**

Заседание открыл Вязунов С.Н., аукционист данного аукциона.

Слушали Вязунова С.Н., аукциониста данного аукциона.

Согласно протоколу №1 рассмотрения заявок от 14.09.2021 г. допущены к участию в аукционе по лоту № 5 заявки:

- Общество с ограниченной ответственностью «Житница Алтая»;

- Общество с ограниченной ответственностью «КДВ Панкрушихинский».

**На данном аукционе присутствует участник аукциона:**

- ООО «Житница Алтая в лице представителя по доверенности от 01.09.2021 г. Манькова Александра Вячеславовича.

Представители ООО «КДВ Панкрушихинский» на данном аукционе отсутствуют.

В соответствии с журналом регистрации по лоту № 5 участником аукциона под № 1 является ООО «Житница Алтая».

**Лот № 5:** право на заключение договора аренды земельного участка категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:32:030003:18, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общей площадью 776 700 кв.м., кадастровой стоимостью 1 623 303 рубля, местоположение земельного участка: Алтайский край, Панкрушихинский район, примерно в 12,4 км по направлению на юго-восток от с. Конево.

Начальная цена предмета аукциона – 24 350 рублей (1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона – 731 рубль (3% от начальной цены).

Поступило предложение признать аукцион по лоту № 5 несостоявшимся в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор аренды земельного участка с ООО «Житница Алтая», как с единственным принявшим участие в аукционе участником, и заключить договор аренды земельного участка с ООО «Житница Алтая» по начальной цене предмета аукциона по лоту № 5 – 24 350 рублей.

**Голосование:** за предложение признать аукцион по лоту № 5 несостоявшимся в соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор аренды земельного участка с ООО «Житница Алтая» проголосовали все присутствующие члены комиссии единогласно – ЗА.

**Решение:** заключить договор аренды земельного участка с ООО «Житница Алтая» по начальной цене предмета аукциона по лоту № 5 – 24 350 рублей.

В течение 3 рабочих дней возвратить сумму задатка участнику аукциона ООО «КДВ Панкрушихинский» по лоту № 5 (4 870 рублей) по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

ООО «Житница Алтая» направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Данный протокол разместить на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района Алтайского края и сайте торгов https://torgi.gov.ru/.

**Комиссия:**

Председатель комиссии подписано С.Н. Вязунов

Заместитель председателя комиссии подписано С.А. Соломатин

Секретарь комиссии подписано Т.Е. Воробьева

Члены комиссии:

 подписано О.С. Белышева

 подписано В.И. Миненко