Утверждаю

Председатель комиссии

«подписано» С.Н. Вязунов

 «20» апреля 2021 г.

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Администрация района «20» апреля 2021 года

каб. №: 29 10 часов 00 минут

**П О В Е С Т К А Д Н Я**

Рассмотрение заявки на участие в торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее – Аукцион).

Докладчик: Воробьева Т.Е.

Секретарь комиссии подписано Воробьева Т.Е.

КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с. Панкрушиха «20» апреля 2021 г.

**Организатор аукциона:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края.

**Повестка:** Рассмотрение заявки на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, который назначен на 22.04.2021 года.

**Состав:**

Вязунов Сергей Николаевич - заместитель начальника управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, председатель комиссии;

Петров Виктор Михайлович – начальник управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, заместитель председателя комиссии;

Воробьева Татьяна Евгеньевна – начальник отдела по правовым, земельным и имущественным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, секретарь комиссии.

**Члены комиссии:**

Белышева Оксана Сергеевна – управляющий делами Управления делами Администрации района;

Бондаренко Елена Анатольевна – заместитель начальника управления сельского хозяйства Администрации района;

Сиротина Ирина Михайловна - главный бухгалтер централизованной бухгалтерии Управления делами Администрации района;

Соломатин Сергей Анатольевич - начальник управления сельского хозяйства Администрации района.

 На заседании присутствовали все члены комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

На заседании комиссии представители заявителя не присутствовали.

Заседание открыл председатель комиссии С.Н. Вязунов.

Слушали секретаря комиссии Т.Е. Воробьеву:

- по состоянию на 10 часов 00 минут 20.04.2021 г. на открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка представлен **1 лот**:

**Лот № 1:** право на заключение договора аренды земельного участка категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 22:32:010005:260, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общей площадью 13 836 кв.м., кадастровой стоимостью 702 038,64 рублей, находящегося по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Панкрушихинский район.

**Начальная цена (размер арендной платы) – 301 877 рублей, задаток – 60 375 рублей, шаг аукциона – 9 056 рублей.**

Обременения и ограничения по лоту не установлены.

Отозванных заявок нет.

**По лоту № 1 поступила 1 заявка:**

- **заявка № 1** (поступила 19.04.2021 г. в 09 ч. 10 мин.) от Индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Холкина Евгения Сергеевича, <…>, зарегистрированного по адресу: <…>.

Заявителем представлены следующие документы:

1. заявка № 1 на участие в аукционе;
2. копия паспорта;
3. копия платежного поручения об оплате задатка.

В соответствии с выпиской из ЕГРИП от 19.04.2021 ИП ГКФХ Холкин Е.С. является действующим индивидуальным предпринимателем Главой КФХ.

Документы поданы в установленном порядке. Задаток поступил на счет в установленный срок (до окончания приема заявок).

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 подана только одна заявка на участие в аукционе. Единственная заявка на участие в аукционе лоту № 1 и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Поступило предложение признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор аренды земельного участка с Индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Холкиным Евгением Сергеевичем, как с единственным подавшим заявку заявителем.

**Голосование:** за предложение признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор аренды земельного участка с Индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Холкиным Евгением Сергеевичем проголосовали все присутствующие члены комиссии единогласно – ЗА.

Администрация района в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязана направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Разместить данный протокол на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района Алтайского края и сайте торгов https://torgi.gov.ru/.

Комиссия:

Председатель комиссии подписано С.Н. Вязунов

Заместитель председателя комиссии подписано В.М. Петров

Секретарь комиссии подписано Т.Е. Воробьева

Члены комиссии:

 подписано О.С. Белышева

 подписано Е.А. Бондаренко

 подписано И.М. Сиротина

 подписано С.А. Соломатин