Утверждаю

Председатель комиссии

подписано Ю.В.Иванищев

«23» апреля 2019 г.

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Администрация района «23» апреля 2019 года

каб. №: 31 10-00 часов

**П О В Е С Т К А Д Н Я**

Рассмотрение заявок на участие в торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее – Аукцион).

Докладчик: Воробьева Т.Е.

Секретарь комиссии Т.Е. Воробьева

КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

**ПРОТОКОЛ №1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с. Панкрушиха «23» апреля 2019г.

**Организатор аукциона:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, который назначен на 25.04.2019 года.

**Состав:**

Иванищев Юрий Владимирович – первый заместитель главы Администрации района ,председатель комиссии;

Гоценбиллер Юлия Николаевна – начальник управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, заместитель председателя комиссии;

Воробьева Татьяна Евгеньевна – начальник отдела по правовым, земельным и имущественным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Белышева Оксана Сергеевна – секретарь Администрации района, начальник управления по правовому обеспечению и организационным вопросам

Вязунов Сергей Николаевич – заместитель начальника управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям;

Сиротина Ирина Михайловна - главный бухгалтер централизованной бухгалтерии Администрации района;

Соломатин Сергей Анатольевич – начальник управления сельского хозяйства Администрации района.

На заседании присутствовали все члены комиссии.

На заседании комиссии представители заявителей не присутствовали.

Заседание открыл председатель комиссии Ю.В. Иванищев.

Слушали секретаря комиссии Т.Е. Воробьеву:

- по состоянию на 10 часов 00 минут 23.04.2019 г. на открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка представлен **1 Лот**:

**лот № 1:** право на заключение договора аренды земельного участка категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 22:32:010005:255, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общей площадью 4800 кв.м., кадастровой стоимостью 10 320 рублей, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка (ориентир - весовая зерносклада), участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация. Алтайский край, район Панкрушихинский.

**Начальная цена (размер арендной платы) – 4 438 рублей, задаток – 888 рублей, шаг аукциона – 133 рубля.**

Обременения и ограничения: не установлены.

Срок аренды земельного участка – 10 лет.

Проведение аукциона на право заключения договора аренды осуществляется на основании Постановления Администрации района от «21» марта 2019 года № 98 «О проведении торгов в форме аукциона», в соответствии с требованиями, установленными статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Обременения и ограничения: не установлены.

Отозванных заявок нет.

**По Лоту № 1 поступила 1 заявка:**

- заявка № 1 (поступила 27.03.2019 г. в 12 ч. 15 мин.) от Березова Сергея Геннадьевича, 13.11.1957 года рождения, паспорт <…>, зарегистрированного по адресу: <…>.

Предоставлены следующие документы:

1. заявка № 1 на участие в аукционе;
2. квитанция о внесении задатка;
3. копия паспорта

Документы поданы в установленном порядке. Задаток поступил на счет в установленный срок (до окончания приема заявок).

Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона.

Сведения о предоставлении ложной информации отсутствуют.

Голосование: за предложение признать заявку № 1 соответствующей и допустить к участию в аукционе присутствующие члены комиссии проголосовали единогласно – ЗА.

Иных заявок подано не было.

По результатам рассмотрения заявок по Лоту № 1 допущена к участию в аукционе единственная заявка – заявка № 1.

Поступило предложение признать аукцион по Лоту №1 несостоявшимся в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор аренды земельного участка с Березовым Сергеем Геннадьевичем.

**Голосование:** за предложение признать аукцион по Лоту №1 несостоявшимся в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор аренды земельного участка проголосовали все присутствующие члены комиссии единогласно – ЗА.

Администрация района в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязана направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Разместить данный протокол на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района Алтайского края и сайте торгов https://torgi.gov.ru/.

Комиссия:

Председатель комиссии подписан Ю.В. Иванищев

Секретарь комиссии подписан Ю.Н. Гоценбиллер

Члены комиссии: подписан Т.Е. Воробьева

подписан О.С. Белышева

подписан С.Н. Вязунов

подписан И.М. Сиротина

подписан С.А. Соломатин