Утверждаю

Председатель комиссии

«подписано» В.М. Петров

«17» февраля 2023 г.

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Администрация района «17» февраля 2023 года

каб. №: 21 10 часов 00 минут

**П О В Е С Т К А Д Н Я**

Рассмотрение заявки на участие в торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее – Аукцион).

Докладчик: Воробьева Т.Е.

Секретарь комиссии подписано Воробьева Т.Е.

КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с. Панкрушиха «17» февраля 2023 г.

**Организатор аукциона:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края.

**Повестка:** Рассмотрение заявки на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, который назначен на 20.02.2023 г.

**Состав:**

Петров Виктор Михайлович – первый заместитель главы Администрации района, начальник управления по экономическому развитию и имущественным отношениям, председатель комиссии, аукционист аукциона;

Вязунов Сергей Николаевич – заместитель начальника управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, заместитель председателя комиссии;

Воробьева Татьяна Евгеньевна - начальник отдела по правовым, земельным и имущественным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, секретарь комиссии, секретарь аукциона.

Члены комиссии:

Белышева Оксана Сергеевна – управляющий делами Управления делами Администрации района;

Сиротина Ирина Михайловна - главный бухгалтер централизованной бухгалтерии Управления делами Администрации района;

Соломатин Сергей Анатольевич - начальник управления сельского хозяйства Администрации района, заместитель председателя комиссии.

На заседании присутствовали все члены комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

На заседании комиссии представители заявителя не присутствовали.

Заседание открыл председатель комиссии В.М. Петров.

Слушали секретаря комиссии Т.Е. Воробьеву:

- по состоянию на 10 часов 00 минут 17.02.2023 г. на открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка представлен **1 лот**:

**Лот № 1:** право на заключение договора аренды земельного участка категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 22:32:040011:502, разрешенное использование – под промышленные предприятия, общей площадью 11 451 кв.м., кадастровой стоимостью 959 593,8 рубля, находящегося по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Панкрушихинский район, п. Березовский, пер. Школьный, 7 «Д».

**Начальная цена (размер арендной платы) – 76 768 рублей, задаток – 15 354 рубля, шаг аукциона – 2 303 рубля.**

Обременения и ограничения по лоту не установлены.

Отозванных заявок нет.

**По лоту № 1 поступила 1 заявка:**

- **заявка № 1** (поступила 15.02.2023 г. в 11 ч. 30 мин.) от Общества с ограниченной ответственностью «Панкрушихинское Хлебоприемное Предприятие» представителем которого по доверенности от 09.02.2023 Мартыненко Анны Александровны.

Заявителем представлены следующие документы:

1. заявка № 1 на участие в аукционе;
2. копия паспорта;
3. копия платежного поручения об оплате задатка
4. доверенность.

В соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ от 09.02.2023 ООО «Панкрушихинское Хлебоприемное Предприятие» является действующим юридическим лицом.

Документы поданы в установленном порядке. Задаток поступил на счет в установленный срок (до окончания приема заявок).

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Поступило предложение признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор аренды земельного участка с ООО «Панкрушихинское Хлебоприемное Предприятие», как с единственным подавшим заявку заявителем.

**Голосование:** за предложение признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор аренды земельного участка с ООО «Панкрушихинское Хлебоприемное Предприятие» проголосовали все присутствующие члены комиссии единогласно – ЗА.

Администрация района в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязана направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Разместить данный протокол на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района Алтайского края и сайте торгов https://torgi.gov.ru/.

Комиссия:

Председатель комиссии подписано В.М. Петров

Заместитель председателя комиссии подписано С.Н. Вязунов

Секретарь комиссии подписано Т.Е. Воробьева

Члены комиссии:

подписано О.С. Белышева

подписано И.М. Сиротина

подписано С.А. Соломатин