Утверждаю

Председатель комиссии

«подписано» Ю.В. Иванищев

«26» мая 2020 г.

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Администрация района «26» мая 2020 года

каб. №: 31 15 часов 00 минут

**П О В Е С Т К А Д Н Я**

Рассмотрение заявки на участие в торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее – Аукцион).

Докладчик: Воробьева Т.Е.

Секретарь комиссии подписано Воробьева Т.Е.

КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с. Панкрушиха «26» мая 2020 г.

**Организатор аукциона:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края.

**Повестка:** Рассмотрение заявки на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, который назначен на 28.05.2020 года.

**Состав:**

Иванищев Юрий Владимирович - первый заместитель главы Администрации района, председатель комиссии;

Вязунов Сергей Николаевич - начальник управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, заместитель председателя комиссии;

Воробьева Татьяна Евгеньевна – начальник отдела по правовым, земельным и имущественным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, секретарь комиссии.

**Члены комиссии:**

Белышева Оксана Сергеевна – управляющий делами Управления делами Администрации района;

Казанцева Юлия Владимировна – главный специалист управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям;

Сиротина Ирина Михайловна - главный бухгалтер централизованной бухгалтерии Управления делами Администрации района;

Соломатин Сергей Анатольевич – начальник управления сельского хозяйства Администрации района.

На заседании присутствовали все члены комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

На заседании комиссии представители заявителя не присутствовали.

Заседание открыл председатель комиссии Ю.В. Иванищев.

Слушали секретаря комиссии Т.Е. Воробьеву:

- по состоянию на 15 часов 00 минут 26.05.2020 г. на открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка представлен **1 лот**:

**лот № 1:** право на заключение договора аренды земельного участка категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:32:040001:498, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общей площадью 6 753 677 кв.м., кадастровой стоимостью 14 115 184 рубля 93 копейки, находящегося по адресу: Алтайский край, район Панкрушихинский, МО Зятьковский сельсовет, примерно в 8,5 км на юго-запад от п. Борисовский.

**Начальная цена (размер арендной платы) – 211 728 рублей, задаток – 42 346 рублей, шаг аукциона – 6 352 рубля.**

Обременения и ограничения по лоту: не установлены.

Отозванных заявок нет.

**По лоту № 1 поступила 1заявка:**

- заявка № 1 (поступила 19.05.2020 г. в 10 ч. 40 мин.) от ООО «КДВ Агрохолдинг», представителем которого по доверенности от 30.04.2020 является Хроленко Людмила Анатольевна.

Заявителем представлены следующие документы:

1. заявка № 1 на участие в аукционе;
2. копия паспорта;
3. копия доверенности;
4. копия платежного поручения об оплате задатка.

Документы поданы в установленном порядке. Задаток поступил на счет в установленный срок (до окончания приема заявок).

В соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ от 26.05.2020 ООО «КДВ Агрохолдинг» является действующим юридическим лицом.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе. Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Поступило предложение признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор аренды земельного участка с Обществом с ограниченной ответственностью «КДВ Агрохолдинг», как с единственным подавшим заявку заявителем.

**Голосование:** за предложение признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор аренды земельного участка с Обществом с ограниченной ответственностью «КДВ Агрохолдинг» проголосовали все присутствующие члены комиссии единогласно – ЗА.

Администрация района в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязана направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Разместить данный протокол на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района Алтайского края и сайте торгов https://torgi.gov.ru/.

Комиссия:

Председатель комиссии подписано Ю.В. Иванищев

Заместитель председателя комиссии подписано С.Н. Вязунов

Секретарь комиссии подписано Т.Е. Воробьева

Члены комиссии:

подписано О.С. Белышева

подписано Ю.В. Казанцева

подписано И.М. Сиротина

подписано С.А. Соломатин