Утверждаю

Председатель комиссии

«подписано» С.Н. Вязунов

 «14» мая 2021 г.

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Администрация района «14» мая 2021 года

Зал заседаний Администрации района 10-00 часов

**П О В Е С Т К А Д Н Я**

1. Проведение торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее – Аукцион).

Докладчик: Вязунов С.Н.

Секретарь комиссии подписано Т.Е. Воробьева

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

**ПРОТОКОЛ №2**

**о результатах аукциона**

с. Панкрушиха «14» мая 2021 г.

**Организатор аукциона:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края.

**Повестка:** проведение торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

**Состав комиссии:**

Вязунов Сергей Николаевич – заместитель начальника управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, председатель комиссии, аукционист аукциона;

Воробьева Татьяна Евгеньевна – начальник отдела по правовым, земельным и имущественным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, секретарь комиссии, секретарь аукциона.

**Члены комиссии:**

Белышева Оксана Сергеевна – управляющий делами Управления делами Администрации района;

Сиротина Ирина Михайловна - главный бухгалтер централизованной бухгалтерии Управления делами Администрации района;

Соломатин Сергей Анатольевич – начальник управления сельского хозяйства Администрации района.

На заседании присутствовало 5 членов комиссии из 7.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

**По результатам заседания комиссии** по вопросу рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков от 12.05.2021 года в аукционе участвует лот № 5, на который поданы заявки в установленном порядке, задатки поступили в срок**.**

**Проведение аукциона:**

Заседание открыл Вязунов С.Н., аукционист данного аукциона.

Слушали Вязунова С.Н., аукциониста данного аукциона.

Согласно протоколу №1 рассмотрения заявок от 12.05.2021 г. допущены к участию в аукционе по лоту № 5 заявки:

- Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Береговых Михаил Федорович;

- Общество с ограниченной ответственностью «КДВ Панкрушихинский».

**На данном аукционе присутствуют участники аукциона:**

- Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Береговых Михаил Федорович;

- Общество с ограниченной ответственностью «КДВ Панкрушихинский» в лице представителя по нотариальной доверенности <…> Хроленко Людмилы Анатольевны;

В соответствии с журналом регистрации по лоту № 5 участником аукциона под № 1 является ИП Глава КФХ Береговых М.Ф.; под № 2 является ООО «КДВ Панкрушихинский».

**Лот № 5:** право на заключение договора аренды земельного участка категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:32:040007:778, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общей площадью 1 294 760 кв.м., кадастровой стоимостью 2 718 996 рублей, местоположение земельного участка: Алтайский край, Панкрушихинский район, примерно в 5 км по направлению на юго-запад от п. Павловский.

Начальная цена предмета аукциона – 40 785 рублей (1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона – 1 223 рубля (3% от начальной цены).

Аукционистом названа начальная цена договора аренды (40 785 руб.) с повышением цены на 1 шаг (1 223 руб.) за один год аренды. Обоими участниками аукциона были подняты карточки. Аукцион был продолжен. На шаге № 25 ООО «КДВ Панкрушихинский» была поднята карточка участника аукциона № 2 с ценой предмета аукциона по лоту № 5 – 71 360 рублей.

После троекратного объявления аукционистом вышеуказанной цены участником аукциона ИП Главой КФХ Береговых М.Ф. не была поднята карточка участника аукциона. Аукцион по лоту № 5 считается оконченным.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона зафиксировано на шаге № 24 с ценой предмета аукциона по лоту № 5 – 70 137 рублей. Последнее предложение о цене предмета аукциона зафиксировано – 71 360 рублей.

Поступило предложение признать победителем аукциона по лоту № 5 ООО «КДВ Панкрушихинский».

**Голосование:** за предложение признать победителем аукциона по лоту № 5ООО «КДВ Панкрушихинский» все члены комиссии проголосовали единогласно – «ЗА».

**Решение:**признать победителем аукциона по лоту № 5 ООО «КДВ Панкрушихинский» с установлением цены предмета аукциона по лоту № 5 – 71 360 рублей.

В течение 3 рабочих дней возвратить сумму задатка участнику аукциона ИП Главе КФХ Береговых М.Ф. по лоту № 5 (8 157 рублей) по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

Победителю аукциона направить три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Данный протокол разместить на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района Алтайского края и сайте торгов https://torgi.gov.ru/

**Комиссия:**

Председатель комиссии подписано С.Н. Вязунов

Секретарь комиссии подписано Т.Е. Воробьева

Члены комиссии:

 подписано О.С. Белышева

 подписано И.М. Сиротина

 подписано С.А. Соломатин