Утверждаю

Председатель комиссии

«подписано» С.Н. Вязунов

 «03» августа 2021 г.

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Администрация района «03» августа 2021 года

каб. №: 19 10 часов 00 минут

**П О В Е С Т К А Д Н Я**

Рассмотрение заявки на участие в торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка (далее – Аукцион).

Докладчик: Воробьева Т.Е.

Секретарь комиссии подписано Воробьева Т.Е.

КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ КУАЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с. Панкрушиха «03» августа 2021 г.

**Организатор аукциона:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края.

**Повестка:** Рассмотрение заявки на участие в аукционе по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка, который назначен на 05.08.2021 года.

**Состав:**

Вязунов Сергей Николаевич - заместитель начальника управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, председатель комиссии;

Воробьева Татьяна Евгеньевна – начальник отдела по правовым, земельным и имущественным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, секретарь комиссии.

**Члены комиссии:**

Бондаренко Елена Анатольевна – заместитель начальника управления сельского хозяйства Администрации района;

Сиротина Ирина Михайловна - главный бухгалтер централизованной бухгалтерии Управления делами Администрации района;

Соломатин Сергей Анатольевич - начальник управления сельского хозяйства Администрации района.

 На заседании присутствовало 5 членов комиссии из 7.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

На заседании комиссии представители заявителя не присутствовали.

Заседание открыл председатель комиссии С.Н. Вязунов.

Слушали секретаря комиссии Т.Е. Воробьеву:

- по состоянию на 10 часов 00 минут 03.08.2021 г. на открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене на право заключения договора купли-продажи земельного участка аукцион представлен **1 лот**:

**Лот № 1:** право на заключение договора купли-продажи земельного участка категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 22:32:030208:958, разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства, общей площадью 3 674 кв.м., кадастровой стоимостью 269 047,02 рублей, находящегося по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина, д. 138е.

**Начальная цена (размер арендной платы) – 269 047,02 рублей, задаток – 53 809 рублей, шаг аукциона – 8 071 рубль.**

Обременения и ограничения по лоту не установлены.

Отозванных заявок нет.

**По лоту № 1 поступила 1 заявка:**

- **заявка № 1** (поступила 01.07.2021 г. в 12 ч. 25 мин.) от Индивидуального предпринимателя Главы крестьянского (фермерского) хозяйства Савочкина Сергея Васильевича, паспорт гражданина РФ <…>, зарегистрированного по адресу: <…>.

Заявителем представлены следующие документы:

1. заявка № 1 на участие в аукционе;
2. копия паспорта;
3. платежное поручение об оплате задатка.

В соответствии с выпиской из ЕГРИП от 26.07.2021 ИП ГКФХ Савочкин С.В. является действующим индивидуальным предпринимателем Главой КФХ.

Документы поданы в установленном порядке. Задаток поступил на счет в установленный срок (до окончания приема заявок).

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 подана только одна заявка на участие в аукционе. Единственная заявка на участие в аукционе лоту № 1 и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Поступило предложение признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор купли-продажи земельного участка с Индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Савочкиным Сергеем Васильевичем, как с единственным подавшим заявку заявителем.

**Голосование:** за предложение признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор купли-продажи земельного участка с Индивидуальным предпринимателем Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Савочкиным Сергеем Васильевичем проголосовали все присутствующие члены комиссии единогласно – ЗА.

Администрация района в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязана направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Размер арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Разместить данный протокол на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района Алтайского края и сайте торгов https://torgi.gov.ru/.

Комиссия:

Председатель комиссии подписано С.Н. Вязунов

Секретарь комиссии подписано Т.Е. Воробьева

Члены комиссии:

 подписано Е.А. Бондаренко

 подписано И.М. Сиротина

 подписано С.А. Соломатин