

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНКРУШИХИНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2019

№ 39

с. Панкрушиха

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2019 год

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований жилищного законодательства, Администрация Панкрушихинского района постановляет:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2019 год (приложение 1).
2. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района (pankrushiha22.ru).
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации района Ю.В. Иванищева.

Глава района

Д.В. Васильев

Александр Петрович Горн
22-4-62

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

Панкрушихинского района

Алтайского края

от «08» августа 2019 г. № 39

Программа
профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2019 год

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

3. Целью программы является:

3.1. Предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

4. Задачами программы являются:

4.1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

4.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

4.3. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.

5. Программа разработана на 2019 год.

6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края.

7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, Администрацией Панкрушихинского района Алтайского края осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

Перечень должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального жилищного контроля.

Наименование структурного подразделения	Фамилия, имя, отчество	Телефон
Отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации района	Горн Александр Петрович – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации района	22-4-62

Официальный сайт в сети «Интернет», на котором содержится информация о текущих результатах профилактической работы, готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях, а также размещается настоящая программа.

Официальный сайт Администрации Панкрушихинского района в информационно-коммуникационной сети Интернет (www.pankrushiha22.ru) подраздел «Муниципальный жилищный контроль» раздела «Муниципальный контроль».

План мероприятий по профилактике нарушений в сфере муниципального жилищного контроля на 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Срок исполнения	Ответственное должностное лицо
1	2	3	4
1.	Размещение на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	по мере принятия новых нормативных правовых актов (далее – НПА), внесение изменений в действующие НПА	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
2.	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	в течение года (по мере необходимости)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля

1	2	3	4
3.	В случае изменения обязательных требований: подготовка и распространение содержания новых нормативно - правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	в течение года (по мере необходимости)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	в течение года (по мере необходимости)	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
5.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте Администрации Панкратовского района соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	4 квартал 2019 года	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля
6.	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на 2020 год	до 25.12.2019 г.	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля