**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**1.Организатор аукциона:** Администрация Луковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края**.**

**2.Уполномоченный орган:** Администрация Луковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края**.**

**3.Место, дата, время и порядок проведения аукциона:** 2 марта 2017 г. в 10 ч. 00 мин. по местному времени по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Луковка, ул. Ленинская 34, сельсовет

**4. Предмет аукциона:**

**Лот №1** земельный участок с кадастровым номером 22:32:020003:1274, общей площадью 4000000кв.м. Адрес (описание местоположения): Россия Алтайский край Панкрушихинский район, с. Луковка, земли бывшего совхоза «Луковский» Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

**5. Начальная цена предмета аукциона (1,5% от кадастровой стоимости):**

лот №1 – 126000 (сто двадцать шесть тысяч) рублей.

**6. «Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона):**

лот №1 – 3780 (три тысячи семьсот восемьдесят) рублей.

**7. Форма заявки, порядок ее приема, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:**

-заявка и опись предоставленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой - у претендента (форма заявки размещена на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района). Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов;

-заявки принимаются с 28.01.2017 г. 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по местному времени по 24.02.2017г. до 10 ч. 00 мин. по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Луковка, ул. Ленинская 34, сельсовет тел.28-1-39.

**8. Перечень документов, предоставляемых заявителями для участия в аукционе:**

-заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка.

**9. Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка (20% начальной цены предмета аукциона).**

Сумма задатка по лоту № 1 – 25200 (двадцать пять тысяч двести) рублей

задаток вносится на расчетный счет местного бюджета в отделении федерального казначейства по Панкрушихинскому району.

№ 40101810100000010001, Банк: Отделение Барнаул г. Барнаул, БИК: 040173001, Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Луковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края л/с 04173018300), ИНН 2262001566 КПП 226201001, ОКТМО: 01631444, КБК 30311105013105000120

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Задаток вносится заявителем в качестве обеспечения обстоятельства по заключению договора аренды, в случае признания участника победителем аукциона засчитывается в счет платежа, причитающегося с победителя в оплату за долю арендуемого земельного участка в этом же случае. Срок внесения задатка – не позднее 10 часов 00 минут 24.02.2017г.

**10.Срок аренды земельного участка.**

Срок аренды 10 лет

**11.Размер ежегодной арендной платы:** по результатам аукциона.

**12. Документация по аукциону:** опубликована на официальном сайте торгов [WWW.TORGI.GOV.RU](http://WWW.TORGI.GOV.RU), а также на сайте Администрации Панкрушихинского района <http://pankrushiha22.ru>

Администрация Луковского сельсовета Панкрушихинского района