

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного
использования земельных участков.

«12» апреля 2017 г.

с. Панкрушиха

Организатор проведения публичных слушаний: Администрация Панкрушихинского района

Место и время проведения публичных слушаний: Алтайский край, с. Панкрушиха, ул. Ленина, д. 11, зал заседаний Администрации Панкрушихинского района.

Тема публичных слушаний: изменение вида разрешенного использования:

- земельного участка с кадастровым номером 22:32:030206:55, общая площадь 2354 кв. м., местоположение: Алтайский край, Панкрушихинский район, с.Панкрушиха, ул. Кузнецова, 12, категория земель «земли населённых пунктов», с вида разрешенного использования «под коммунально-складские объекты» на вид разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства»;

- земельного участка с кадастровым номером 22:32:030206:668, общая площадь 1517 кв. м., местоположение: Алтайский край, Панкрушихинский район, с.Панкрушиха, ул. Кузнецова, 12 «а», категория земель «земли населённых пунктов», с вида разрешенного использования «под коммунально-складские объекты» на вид разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», переданного в аренду Штраку Фёдору Фёдоровичу по договору № 14/11/16 от 14.11.2016 года сроком на 3 (три) года;

Присутствовали:

- Сиротин Андрей Викторович – начальник управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям – заместитель председателя оргкомитета;

- Евдокимова Юлия Юрьевна - начальник сектора по правовым и земельным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям – секретарь оргкомитета;

- Бельшева Оксана Сергеевна - начальник контрольно-правового отдела Администрации района;

- Гомонова О.М. – начальник сектора по растениеводству управления сельского хозяйства Администрации Панкрушихинского района Алтайского края;

- Епринцева Г.Г. - начальник отдела по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации района;

- Кучера Н.В. – главный специалист отдела по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации района;

Слушали: В связи с отсутствием председателя оргкомитета, главы Администрации района – Ткаченко Сергея Петровича, слушали заместителя председателя оргкомитета Андрея Викторовича Сиротина: «Предложений по вопросам проведения публичных слушаний не поступило. Перейдем к рассмотрению вопроса об изменении вида разрешенного использования земельных участков.

Орловым А.Е. и Штраком Ф.Ф. в Администрацию района были поданы заявления об изменении вида разрешенного использования земельных участков:

- земельного участка с кадастровым номером 22:32:030206:55, общей площадью 2354 кв. м., местоположение: Алтайский край, Панкрушихинский район, с.Панкрушиха, ул. Кузнецова, 12;

- земельного участка с кадастровым номером 22:32:030206:668, общей площадью 1517 кв. м., местоположение: Алтайский край, Панкрушихинский район, с.Панкрушиха, ул. Кузнецова, 12 «а».

Штраку Ф.Ф. участок с кадастровым номером 22:32:030206:668 предоставлен в аренду по результатам аукциона сроком на 3 года, на данном участке находится здание (не стоит на кадастровом учёте), фактически используемое для сельскохозяйственного производства.

У Орлова А.Е. на участке с кадастровым номером 22:32:030206:55 расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 22:32:030206:664 общей площадью 360 кв.м., фактически используется для сельскохозяйственного производства, срок аренды земельного участка истек, в последующем договор аренды будет перезаключен».

Слушали члена оргкомитета Епринцеву Галину Геннадьевну:

«В целях соблюдения положений Градостроительного кодекса РФ, правил землепользования и застройки с.Панкрушиха и положений Градостроительного регламента целесообразно изменить территориальную зону по адресам : ул. Кузнецова, 12, ул. Кузнецова, 12 «А», ул. Кузнецова, 12 «Б». После изменения территориальной зоны по заявлению заинтересованных лиц Администрация района сможет изменить вид разрешенного использования земельных участков».

Заместитель председателя оргкомитета Андрей Викторович Сиротин внес предложение вынести вопрос об изменении территориальной зоны по адресам: ул. Кузнецова, 12, ул. Кузнецова, 12 «А», ул. Кузнецова, 12 «Б» - на очередную сессию Панкрушихинского районного Совета депутатов.

Проголосовали:

за – единогласно;

против – 0.

Решили:

- Вынести проект Решения «Об изменении территориальной зоны» на очередную сессию Панкрушихинского районного Совета депутатов Алтайского края для утверждения.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Администрации Панкрушихинского района и признаны состоявшимися.

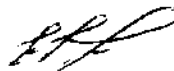
Подписи:

Заместитель председателя
оргкомитета



А.В. Сиротин

Секретарь оргкомитета



Ю.Ю. Евдокимова