Извещение о проведении аукциона

|  |  |
| --- | --- |
| **1** | **Наименование организатора аукциона, контактная информация** |
| ***Организатор аукциона*** – Администрация Панкрушихинского района Алтайского края, 658760, Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина 11.  Адрес электронной почты: admin@pankrushiha22.ru  Номер контактного телефона: 8 (385-80) 22-3-32 | |
| **2** | **Место, дата и время проведения аукциона** |
| Аукцион будет проводиться «28» апреля 2017 г. в 10 ч.00 мин. по адресу: 658760, Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина 11, зал заседаний Администрации Панкрушихинского района. | |
| **3** | **Вид и предмет аукциона** |
| Вид аукциона - открытый по составу участников и по форме подачи предложений.  Предмет аукциона – право заключения договора аренды движимого имущества. | |
| **4** | **Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества** |
| Лот №1 Трактор К-700А, 1984 года выпуска, заводской № машины (рамы) 8400683, двигатель № 071305, коробка передач № нет сведений, основной ведущий мост (мосты) № 82113539, цвет – желтый, мощность двигателя, кВт (л.с.) 157,7 (215).  Лот №2 Трактор К-700А, 1987 года выпуска, заводской № машины (рамы) 8719506, двигатель № 087524, коробка передач № 723956, основной ведущий мост (мосты) № 87111252; , цвет – желтый, мощность двигателя, кВт (л.с.) 275 (350).  Собственник имущества: Администрация Панкрушихинского района. Имущество правами третьих лиц не обременено. | |
| **5** | **Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды** |
| Для очистки и ремонта дорог внутри сельских поселений на территории Панкрушихинского района. | |
| **6** | **Размер начальной (минимальной) цены лота (размер арендной платы в год) муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды** |
| Лот № 1 – 67 860,00 (шестьдесят семь тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек (без НДС)  Лот № 2 – 92 625,00 (девяносто две тысячи шестьсот двадцать пять) рублей 00 копеек (без НДС) | |
| **7** | **Срок действия Договора аренды** |
| Договор аренды заключается сроком на 1 год, условия исполнения определены в проекте Договора аренды. | |
| **8** | **Срок, место и порядок предоставления Документации об аукционе** |
| Документация об аукционе размещена на официальном сайте [WWW.TORGI.GOV.RU](http://WWW.TORGI.GOV.RU), а также на сайте Администрации Панкрушихинского района <http://pankrushiha22.ru>. Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам в форме и в порядке, указанным в настоящей Документации об аукционе.  Плата за предоставление Документации об аукционе не взимается. | |
| **9** | **Размер задатка и порядок его внесения** |
| Для участия в аукционе заявителю требуется внести задаток в размере 20% начальной (минимальной) цены Договора аренды,указанной в п. 6 настоящего извещении  Лот №1 – 13 572,00 (тринадцать тысяч пятьсот семьдесят два) рублей 00 копеек.  Лот №2 – 18 525,00 (восемнадцать тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.  Задаток вносится на расчетный счет местного бюджета в отделении федерального казначейства по Панкрушихинскому району: счет № 40101810100000010001, в Отделении Барнаул г. Барнаул, БИК 040173001, Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Панкрушихинского района Алтайского края л/с 04173018320), ИНН 2262001301 КПП 226201001, Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды движимого имущества. Задаток вносится заявителем в качестве обеспечения обстоятельства по заключению договора аренды, в случае признания участника победителем аукциона зачитывается в счет платежа, причитающегося с победителя в оплату за долю арендуемого земельного участка в этом же случае. Срок внесения задатка – не позднее 20.04.2017г.  Задаток считается внесенным с момента поступления денежных средств на указанный расчетный счет.  В случае не поступления денежных средств на расчетный счет в указанный срок, задаток считается невнесенным и заявитель к участию в аукционе не допускается.  Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:  - в случае отзыва заявки заявителем до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе заявок задаток возвращается заявителю не позднее пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве;  - в случае если аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона;  - в случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона;  - в случае если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола об определении участников аукциона;  - в случае если заявитель участвовал в аукционе, но не стал победителем и не является участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене Договора аренды, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона;  - в случае если участник аукциона сделал предпоследнее предложение о цене Договора аренды, то задаток ему возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания Договора аренды с победителем аукциона;  - победителю аукциона задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания с ним Договора аренды. | |
| **10** | **Порядок и срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** |
| Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Задаток заявителям возвращается в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. | |
| **11** | **Форма заявки на участие в аукционе, требования к оформлению заявок на участие в аукционе** |
| Участник аукциона подает заявку на участие в аукционе в письменной форме в одном экземпляре. Форма заявки представлена в составе Документации об аукционе.   1. Заявка на участие в аукционе оформляется в соответствии с требованиями положений настоящей Документации об аукционе. 2. Участник должен подготовить один оригинальный экземпляр заявки. | |
| **12** | **Документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе** |
| Заявка на участие в аукционе представляется в составе следующих документов:  - заявка на участие в аукционе (образец в комплекте аукционной документации);  - анкета участника аукциона (образец в комплекте аукционной документации);  - выписка из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) - **оригинал** или **нотариально заверенная копия** такой выписки (дата выписки не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона);  - копии учредительных документов заявителя;  - решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника размещения заказа поставка товаров, являющихся предметом контракта, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;  - заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;  - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;  - документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.  - Опись документов, представляемых для участия в аукционе. | |
| **13** | **Форма, сроки и порядок оплаты по Договору аренды** |
| Оплата производится безналичным расчетом в порядке и сроки, определённые в проекте Договора аренды. | |
| **14** | **Порядок пересмотра цены договора (цены лота) в сторону увеличения** |
| В порядке, определённом в проекте Договора аренды. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения. | |
| **15** | **Порядок передачи прав на имущество, созданное участником аукциона в рамках исполнения договора, заключенного по результатам аукциона, и предназначенное для поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием имущества, права на которое передаются по договору, в случае если создание и передача такого имущества предусмотрены договором** |
| Поставка товаров (выполнения работ, оказания услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием имущества, права на которое передаются по договору, не предусмотрены | |
| **16** | **Порядок, дата начала и дата, время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе** |
| Дата начала подачи заявок: «31» марта 2017 г.  Дата и время окончания подачи заявок: до 10.00 ч. «20» апреля 2017 г.  Заявки принимаются в рабочие дни с 09.00 до 12.30 и с 14.00 до 16.00 в соответствии с порядком, изложенном в настоящей Документации об аукционе. | |
| **17** | **Обязательные требования к участникам аукциона** |
| - Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством РФ к таким участникам;  - Наличие помещения для хранения техники отопляемое в зимний период. | |
| **18** | **Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе** |
| Участник аукциона вправе отозвать заявку на участие в аукционе до даты и времени начала рассмотрения заявок, указанных в п. 16 настоящей Информационной карты, в порядке, указанном в настоящей Документации об аукционе. | |
| **19** | **Формы, порядок, даты начала и окончания срока предоставления разъяснений положений Документации об аукционе** |
| Разъяснения по аукционной документации даются организатором аукциона по письменному (электронному) запросу участника аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса в письменной форме или в форме электронного документа, если указанный запрос к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты направления разъяснений в письменной или электронной форме Организатор аукциона размещает данное разъяснение на **официальном сайте –** [WWW.TORGI.GOV.RU](http://WWW.TORGI.GOV.RU), а так же на сайте Администрации Панкрушихинского района <http://pankrushiha22.ru>, без указания источника поступления запроса. | |
| **20** | **Величина повышения начальной цены Договора аренды («шаг аукциона»)** |
| «Шаг аукциона» установлен в размере 5% от начальной (минимальной) цены Договора аренды,указанной в п. 6 настоящей Информационной картыи составляет  **Лот №1** – 3 480,00 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек;  **Лот №2** – 4 750,00 (четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;  В случае, если после троекратного объявления последнего предложения о цене Договора аренды ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену Договора аренды, аукционист снижает "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной (минимальной) цены Договора аренды (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены Договора аренды (цены лота). | |
| **21** | **Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе** |
| Рассмотрение заявок на участие в аукционе 20 апреля 2017 г. в 10 ч.00 мин. по адресу: 658760, Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина 11, зал заседаний Администрации Панкрушихинского района. | |
| **22** | **Размер, срок и порядок обеспечения исполнения Договора аренды** |
| Не предусмотрено. | |
| **23** | **Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект Договора аренды** |
| Договор аренды заключается не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее 20 (двадцати) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов. | |
| **24** | **Дата, время и график проведения осмотра Объектов заинтересованными лицами** |
| Проведение осмотра осуществляется в следующие дни: «31» марта, «05» апреля, «12» апреля, «19» апреля 2017 г. с 10.00 до 11.00 часов (по предварительной записи по тел. 8 (3580) 22-3-32).  Осмотр Объекта осуществляется в установленные дни, не позднее, чем за два рабочих дня до даты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе указанной в п. 21 настоящего извещения. | |
| **24** | **Изменение условий договора** |
| Изменение условий Договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается. | |
| Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты | |
| **25** | **Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора.** |
| После прекращения действия настоящего договора Арендатор обязан передать имущество Арендодателю по акту приемки-передачи в исправном состоянии, с учетом нормального износа | |
| **26** | **Сдача имущества в субаренду третьим лицам** |
| Сдача имущества в субаренду третьим лицам допускается только с письменного согласия Арендодателя | |