**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**1. Организатор аукциона:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края**.**

**2. Уполномоченный орган:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края**.**

**3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона:** 23 сентября 2016г. в 10 ч. 00 мин. по местному времени по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина 11, зал заседаний Администрации Панкрушихинского района.

**4. Предмет аукциона:**

**Лот №1** земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование – под строительство животноводческого комплекса для содержания мелкого и крупного скота, с кадастровым номером 22:32:020005:128, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пос. Петровский. Участок находится примерно в 750м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Алтайский край, Панкрушихинский район, общей площадью 22738 кв.м. в границах, указанных в кадастровом плане.

**5. Начальная цена предмета аукциона (размер арендной платы за 12 месяцев):**

Лот №1 – 19 269,52 (девятнадцать тысяч двести шестьдесят девять) рублей 52 копейки;

**6. «Шаг аукциона» (3% от начальный цены предмета аукциона):**

Лот №1 – 578,09 (пятьсот семьдесят восемь) рублей 09 копеек;

**7. Форма заявки, порядок ее приема, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:**

- заявка и опись предоставленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой - у претендента (форма заявки размещена на официальном сайте торгов [WWW.TORGI.GOV.RU](http://WWW.TORGI.GOV.RU), а также на сайте Администрации Панкрушихинского района <http://pankrushiha22.ru>);

- заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов;

-заявки принимаются с 19.08.2016 г. 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по местному времени по 19.09.2016 г. до 10 ч. 00 мин. по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина 11, второй этаж, каб. 28, тел.22-4-01.

**8. Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка.**

Лот №1 – 3 853,91 (три тысячи восемьсот пятьдесят три) рубля 91 копейка;

задаток вносится на расчетный счет местного бюджета в отделении федерального казначейства по Панкрушихинскому району.

№ 40101810100000010001

Банк: Отделение Барнаул г. Барнаул

БИК: 040173001

Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Панкрушихинского района Алтайского края л/с 04173018320)

ИНН 2262001301 КПП 226201001

ОКТМО: 01631444

КБК 30311105013100000120

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Задаток вносится заявителем в качестве обеспечения обстоятельства по заключению договора аренды, в случае признания участника победителем аукциона засчитывается в счет платежа, причитающегося с победителя в оплату за долю арендуемого земельного участка в этом же случае. Срок внесения задатка – не позднее 10 ч. 00 минут 19.09.2016г.

- Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

**9. Перечень документов, предоставляемых заявителями для участия в аукционе:**

-заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка.

**10. Срок аренды земельного участка.**

Лот №1 – 11 (одиннадцать) месяцев;

**11. Размер ежегодной арендной платы:** по результатам аукциона.

**12. Документация по аукциону:** опубликована на официальном сайте торгов [WWW.TORGI.GOV.RU](http://WWW.TORGI.GOV.RU), а также на сайте Администрации Панкрушихинского района <http://pankrushiha22.ru>

Администрация Панкрушихинского района