**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**1. Организатор аукциона:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края**.**

**2. Уполномоченный орган:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края**.**

**3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона:** 04 мая 2016г. в 10 ч. 00 мин. по местному времени по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина 11, зал заседаний Администрации Панкрушихинского района.

**4. Предмет аукциона:**

**Лот №1** земельный участок с кадастровым номером 22:32:030206:55, общей площадью 8392 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Алтайский край Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Кузнецова, дом 12. Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под комунально – складские объекты;

**Лот №2** земельный участок с кадастровым номером 22:32:030204:1105, общей площадью 304 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Алтайский край Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина, дом 18 л. Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для строительства магазина и жилых помещений;

**Лот № 3** земельный участок с кадастровым номером 22:32:040103:169, общей площадью 1187 кв.м., местоположение: Алтайский край, Панкрушихинский район, в юго-восточном направлении с. Зятьково, на территории бывшего мехтока совхоза «40 лет октября» в границах, указанных в кадастровом плане. Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства;

**Лот № 4** земельный участок с кадастровым номером 22:32:040103:295, общей площадью 1845 кв.м., местоположение: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Зятьково, ул. Садовая, 37 «м», в границах указанных в кадастровом плане. Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства;

**Лот № 5** земельный участок с кадастровым номером 22:32:040103:296, общей площадью 5053 кв.м., местоположение: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Зятьково, ул. Садовая, 37 «л», в границах, указанных в кадастровом плане. Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

**Лот № 6** земельный участок с кадастровым номером 22:32:010005:260, общей площадью 13836 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир с. Зыково, Панкрушихинского района, Алтайского края. Почтовый адрес ориентира: Алтайский край, Панкрушихинский район. Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

**5. Начальная цена предмета аукциона (размер арендной платы за 12 месяцев):**

Лот №1 – 63 980,61 (шестьдесят три тысячи девятьсот восемьдесят) рублей 61 копейка;

Лот №2 – 21 593,33 (двадцать одна тысяча пятьсот девяносто три) рубля 33 копейки;

Лот №3 – 1 097,38 (одна тысяча девяносто семь) рублей 38 копеек;

Лот №4 – 1 705,70 (одна тысяча семьсот пять) рублей 70 копеек;

Лот №5 – 4 671,50 (четыре тысячи шестьсот семьдесят один) рубль 50 копеек.

Лот №6 – 12 791,38 (двенадцать тысяч семьсот девяносто один) рубль 38 копеек.

**6. «Шаг аукциона»:**

Лот №1 – 1 919,42 (одна тысяча девятьсот девятнадцать) рублей 42 копейки;

Лот №2 – 647,80 (шестьсот сорок семь) рублей 80 копеек;

Лот №3 – 32,92 (тридцать два) рубля 92 копейки;

Лот №4 – 51,17 (пятьдесят один) рубль 17 копеек;

Лот №5 – 140,15 (сто сорок) рублей 15 копеек.

Лот №6 – 383,74 (триста восемьдесят три) рубля 74 копейки.

**7. Форма заявки, порядок ее приема, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:**

-заявка и опись предоставленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой - у претендента (форма заявки размещена на официальном сайте торгов [WWW.TORGI.GOV.RU](http://WWW.TORGI.GOV.RU), а также на сайте Администрации Панкрушихинского района <http://pankrushiha22.ru>);

- заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов;

-заявки принимаются с 01.04.2016 г. 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по местному времени по 29.04.2016г. до 10 ч. 00 мин. по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина 11, второй этаж, каб. 28, тел.22-3-32.

**8. Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка.**

Лот №1 – 12 796,12 (двенадцать тысяч семьсот девяносто шесть) рублей 12 копеек;

Лот №2 – 4 318,67 (четыре тысячи триста восемнадцать) рублей 67 копеек;

Лот №3 – 219,48 (двести девятнадцать) рублей 48 копеек;

Лот №4 – 341,14 (триста сорок один) рубль 14 копеек;

Лот №5 – 934,30 (девятьсот тридцать четыре) рубля 30 копеек.

Лот №6 – 2 558,28 (две тысячи пятьсот пятьдесят восемь) рублей 28 копеек.

задаток вносится на расчетный счет местного бюджета в отделении федерального казначейства по Панкрушихинскому району.

№ 40101810100000010001

Банк: Отделение Барнаул г. Барнаул

БИК: 040173001

Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Панкрушихинского района Алтайского края л/с 04173018320)

ИНН 2262001301 КПП 226201001

ОКТМО: 01631456

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Задаток вносится заявителем в качестве обеспечения обстоятельства по заключению договора аренды, в случае признания участника победителем аукциона засчитывается в счет платежа, причитающегося с победителя в оплату за долю арендуемого земельного участка в этом же случае. Срок внесения задатка – не позднее 10 ч. 00 минут 29.04.2016г.

- Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

**9. Перечень документов, предоставляемых заявителями для участия в аукционе:**

-заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка.

**10. Срок аренды земельного участка.**

Лот №1 – 3 (три) месяца;

Лот №2 – 3 (три) года;

Лот №3 – 49 (сорок девять) лет;

Лот №4 – 49 (сорок девять) лет;

Лот №5 – 49 (сорок девять) лет.

Лот №6 – 10 (десять) лет.

**11. Размер ежегодной арендной платы:** по результатам аукциона.

**12. Документация по аукциону:** опубликована на официальном сайте торгов [WWW.TORGI.GOV.RU](http://WWW.TORGI.GOV.RU), а также на сайте Администрации Панкрушихинского района <http://pankrushiha22.ru>

Администрация Панкрушихинского района