**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНКРУШИХИНСКОГО РАЙОНА**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

с. Панкрушиха

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края

В соответствии с ч. 3 ст. 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. 3 Требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, утверждению обязательного применения проверочных листов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 №1844, руководствуясь Уставом муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, Администрация Панкрушихинского района Алтайского края постановляет:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022г.

2. Постановление разместить на официальном Интернет-сайте Администрации Панкрушихинского района Алтайского края.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации района А.П. Горна.

Глава района Д.В. Васильев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

Панкрушихинского района

Алтайского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 №\_\_\_\_\_\_\_\_

**Форма проверочного листа**

**(списка контрольных вопросов)**

Администрация Панкрушихинского района Алтайского края

 (наименование органа муниципального жилищного контроля)

Муниципальный жилищный контроль

(вид муниципального контроля)

**Проверочный лист (список контрольных вопросов),**

**используемый при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

 (дата заполнения проверочного листа)

На основании распоряжения Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ инспектором (инспекторами):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)

проводится

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается вид и учетный номер контрольного мероприятия)

в отношении

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(объект муниципального жилищного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

используемого

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами)

Контрольное мероприятие проводится по адресу/адресам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

Форма проверочного листа утверждена постановлением Администрации Панкрушихинского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края».

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | Примечание |
| Да | Нет | Неприменимо |  |
| 11 | Соблюдаются ли требования по содержанию подвальных помещений многоквартирных домов? | [Пункты 3.4.1-3.4.4](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/10341), [4.1.15](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/104115) Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" (далее - Правила N 170) |  |  |  |  |
| 22 | Соблюдаются ли требования по содержанию стен многоквартирных домов? | [Пункты 4.2.1.1-4.2.2.4](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/104) Правил N 170 |  |  |  |  |
| 33 | Соблюдаются ли требования по содержанию фасадов многоквартирных домов? | [Пункты 4.2.3-4.2.3.17](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/423) Правил N 170 |  |  |  |  |
| 44 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перекрытий многоквартирных домов? | [Пункты 4.3.1-4.3.7](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/10431) Правил N 170 |  |  |  |  |
| 55 | Соблюдаются ли обязательные требования по техническому обслуживанию крыш и водоотводящих устройств? | [Пункты 4.6.1.1-4.6.4.10](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/461) Правил N 170 |  |  |  |  |
| 6 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестниц многоквартирного дома? | [Пункты 4.8.1-4.8.13](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/10481) Правил N 170 |  |  |  |  |
| 7 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестничных клеток многоквартирного дома? | [Пункты 3.2.2-3.2.18](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/10322) Правил N 170 |  |  |  |  |
| 8 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем отопления многоквартирного дома? | [Пункты 5.1.1-5.1.3](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/10511) Правил N 170 |  |  |  |  |
| 9 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем водоснабжения и канализации многоквартирного дома? | [Пункты 5.8.1-5.8.4](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/10581), [5.8.6](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/10586) Правил N 170 |  |  |  |  |
| 10 | Соблюдаются ли обязательные требования по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатации? | [Пункт 2.6.2](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/10262) Правил N 170 |  |  |  |  |
| 11 | Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории? | [Пункты 3.6.1-3.6.9](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/10361) Правил N 170 |  |  |  |  |
| 12 | Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории в летний период? | [Пункты 3.6.10-3.6.13](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/103610) Правил N 170 |  |  |  |  |
| 13 | Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории в зимний период? | [Пункты 3.6.14-3.6.27](http://internet.garant.ru/document/redirect/12132859/103614) Правил N 170 |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица,

проверочный лист) заполнившего проверочный лист)