Утверждаю

Председатель комиссии

подписано Ю.В.Иванищев

«15» мая 2019 г.

**КОМИССИЯ**

**ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Администрация района «15» мая 2019 года

каб. №: 31 10-00 часов

**П О В Е С Т К А Д Н Я**

Рассмотрение заявок на участие в торгах в форме аукциона по продаже земельного участка (далее – Аукцион).

Докладчик: Воробьева Т.Е.

Секретарь комиссии Т.Е. Воробьева

КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**ПРОТОКОЛ №1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с. Панкрушиха «15» мая 2019г.

**Организатор аукциона:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, который назначен на 17.05.2019 г.

**Состав:**

Иванищев Юрий Владимирович – первый заместитель главы Администрации района, председатель комиссии;

Гоценбиллер Юлия Николаевна – начальник управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, заместитель председателя комиссии;

Воробьева Татьяна Евгеньевна – начальник отдела по правовым, земельным и имущественным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям, секретарь комиссии.

**Члены комиссии:**

Белышева Оксана Сергеевна – секретарь Администрации района, начальник управления по правовому обеспечению и организационным вопросам;

Вязунов Сергей Николаевич – заместитель начальника управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям;

Сиротина Ирина Михайловна - главный бухгалтер централизованной бухгалтерии Администрации района;

Соломатин Сергей Анатольевич – начальник управления сельского хозяйства Администрации района.

На заседании присутствовало 5 членов комиссии.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

На заседании комиссии представители заявителей не присутствовали.

Заседание открыл председатель комиссии - Ю.В. Иванищев.

Слушали секретаря комиссии - Т.Е. Воробьеву:

- по состоянию на 10 часов 00 минут 15.05.2019 г. на открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукцион по продаже земельного участка представлен **1 Лот**:

**лот № 1:** продажа земельного участка категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 22:32:020004:761, разрешенное использование – для ведения гражданами животноводства, общей площадью 5 470 кв.м., кадастровой стоимостью 11 760,50 рублей, находящегося по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Панкрушихинский, с. Луковка, ул. Ленинская, 37 «з».

**Начальная цена – 11 760 рублей 50 копеек, задаток – 2 352 рубля, шаг аукциона – 353 рубля.**

Проведение аукциона на право заключения договора купли-продажи осуществляется на основании Постановления Администрации района от «15» апреля 2019 года № 131 «О проведении торгов в форме аукциона по продаже земельного участка», в соответствии с требованиями, установленными статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Обременения и ограничения: не установлены.

Отозванных заявок нет.

**По Лоту № 1 поступило 2 заявки:**

**- заявка № 1** (поступила 19.04.2019 г. в 15 ч. 25 мин.) от **Дотаева Мусы Индербековича**, 20.10.1966 года рождения, паспорт <…>, зарегистрированного по адресу: <…>.

Предоставлены следующие документы:

1. заявка № 1 на участие в аукционе;
2. квитанция о внесении задатка;
3. копия паспорта.

Документы поданы в установленном порядке. Задаток поступил на счет в установленный срок (до окончания приема заявок).

Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Сведения о предоставлении ложной информации отсутствуют.

**Голосование:** за предложение признать заявку № 1 соответствующей и допустить к участию в аукционе присутствующие члены комиссии проголосовали единогласно – ЗА.

- **заявка №2** (поступила 13.05.2019 г. в 8 ч. 40 мин.) от **Голдаева Андрея Сергеевича**, 18.06.1975 года рождения, паспорт <…>, зарегистрированного по адресу: <…>.

Предоставлены следующие документы:

1. заявка № 2 на участие в аукционе;
2. квитанция о внесении задатка;
3. копия паспорта.

Документы поданы в установленном порядке.

Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Сведения о предоставлении ложной информации отсутствуют.

**Выступила: Сиротина И.М**. –главный бухгалтер централизованной бухгалтерии Администрации района с пояснением, что в установленный срок (до окончания приема заявок) задаток не поступил на расчетный счет **№40302810301733003200**, указанный в извещении.

Согласно п. 2 ч. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ: заявитель не допускается к участию в аукционе в случае непоступления задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**Голосование:** за предложение признать заявку № 2 несоответствующей и не допустить к участию в аукционе на основании п. 2 ч. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ присутствующие члены комиссии проголосовали единогласно – ЗА.

Иных заявок подано не было.

**По результатам рассмотрения заявок** по Лоту № 1 допущена к участию в аукционе заявка №1. Поступило предложение признать аукцион по Лоту №1 несостоявшимся в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор купли-продажи земельного участка с Дотаевым Мусой Индербековичем.

**Голосование:** за предложение признать аукцион по Лоту №1 несостоявшимся в соответствии с п.13 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и заключить договор купли-продажи земельного участка с Дотаевым Мусой Индербековичем, проголосовали все присутствующие члены комиссии единогласно – ЗА.

Администрация района в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязана направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, и заявитель, не допущенный к участию в аукционе, будут уведомлены о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания данного протокола.

Разместить данный протокол на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района Алтайского края и сайте торгов https://torgi.gov.ru/.

**Комиссия:**

Председатель комиссии подписан Ю.В. Иванищев

Заместитель председателя подписан Ю.Н. Гоценбиллер

Секретарь комиссии подписан Т.Е. Воробьева

Члены комиссии:

подписан О.С. Белышева

подписан И.М. Сиротина