**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**1.Организатор аукциона:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края**.**

**2.Уполномоченный орган:** Администрация Панкрушихинского района Алтайского края**.**

**3.Место, дата, время и порядок проведения аукциона:** 01 марта 2016г. в 10 ч. 00 мин. по местному времени по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина 11, зал заседаний Администрации Панкрушихинского района.

**4. Предмет аукциона:**

**Лот №1** земельный участок с кадастровым номером 22:32:030009:58, общей площадью 3980000 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Заречный, Панкрушихинского района, Алтайского края. Участок находится примерно в 4,7 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Алтайский край Панкрушихинский район. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

**Лот №2** земельный участок с кадастровым номером 22:32:030009:2, общей площадью 796200 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир от п. Заречный Алтайский край, Панкрушихинский район. Участок находится примерно в 4.2 от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Алтайский край Панкрушихинский район. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

**Лот №3** земельный участок с кадастровым номером 22:32:030009:10, общей площадью 2410000 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земли АО Заречное Панкрушихинского района Алтайского края. Почтовый адрес ориентира: Алтайский край Панкрушихинский район. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

**Лот №4** земельный участок с кадастровым номером 22:32:030009:57, общей площадью 9640000 кв.м., местоположение Алтайский край, район Панкрушихинский, п. Заречный. Почтовый адрес ориентира: Алтайский край Панкрушихинский район. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование «–».

**Лот №5** земельный участок с кадастровым номером 22:32:000000:14, общей площадью 10030000 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в границах МО "Зятьковский сельсовет", Панкрушихинского района, Алтайского края. Почтовый адрес ориентира: Алтайский край Панкрушихинский район. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

**Лот №6** земельный участок с кадастровым номером 22:32:030001:3, общей площадью 1506200 кв.м., местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир от с. Высокая Грива, Алтайский край, Панкрушихинский район. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению юго-восток. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

**Лот №7** земельный участок с кадастровым номером 22:32:040007:763, общей площадью 1100000 кв.м., местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Алтайский край, Панкрушихинский район, с/мо. Зятьковский. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – Для ведения личного подсобного хозяйства.

**Лот №8** земельный участок с кадастровым номером 22:32:010001:22, общей площадью 1095400 кв.м., местоположение: Участок находится примерно в 7,2 км по направлению на запад от ориентира от с. Урываево Алтайский край, Панкрушихинский район, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Алтайский край, Панкрушихинский район. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

**Лот №9** земельный участок с кадастровым номером 22:32:010001:27, общей площадью 931300 кв.м., местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир от с. Урываево, Алтайский край, Панкрушихинский район. Участок находится примерно в 5,2 км от ориентира по направлению юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Алтайский край, Панкрушихинский район. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства.

**Лот №10** земельный участок с кадастровым номером 22:32:040101:478, общей площадью 2500 кв.м., местоположение Алтайский край Панкрушихинский район, с. Зятьково, ул. Новая, 1 «б». Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для строительства мельницы.

**Лот №11** земельный участок с кадастровым номером 22:32:030206:16, общей площадью 1954 кв.м., местоположение: Алтайский край Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Кузнецова, 17. Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под объекты культурно-бытового назначения.

**5. Начальная цена предмета аукциона:**

лот №1 – 114 624,00 (сто четырнадцать тысяч шестьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек.

лот №2 – 22 930,56 (двадцать две тысячи девятьсот тридцать) рублей 56 копеек.

лот №3 – 77 529,60 (семьдесят семь тысяч пятьсот двадцать девять) рублей 60 копеек.

лот №4 – 277 632,00 (двести семьдесят семь тысяч шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек.

лот №5 – 437 809,50 (четыреста тридцать семь тысяч восемьсот девять) рублей 50 копеек.

лот №6 – 50 608,32 (пятьдесят тысяч шестьсот восемь) рублей 32 копейки.

лот №7 – 48 015,00 (сорок восемь тысяч пятнадцать) рублей 00 копейки.

лот №8 – 39 434,40 (тридцать девять тысяч четыреста тридцать четыре) рубля 40 копеек.

лот №9 – 33 526,80 (тридцать три тысячи пятьсот двадцать шесть) рублей 80 копеек.

лот №10 – 11 155,00 (одиннадцать тысяч сто пятьдесят пять) рублей 00 копеек.

лот №11 – 17 383,76 (семнадцать тысяч триста восемьдесят три) рубля 76 копеек.

**6. «Шаг аукциона»:**

лот №1 – 3 438,72 (три тысячи четыреста тридцать восемь) рублей 72 копейки.

лот №2 – 687,92 (шестьсот восемьдесят семь) рублей 92 копейки.

лот №3 – 2 325,89 (две тысячи триста двадцать пять) рублей 89 копеек.

лот №4 – 8 328,96 (восемь тысяч триста двадцать восемь) рублей 96 копеек.

лот №5 – 13 134,29 (тринадцать тысяч сто тридцать четыре) рубля 29 копеек.

лот №6 – 1 518,25 (одна тысяча пятьсот восемнадцать) рублей 25 копеек.

лот №7 – 1 440,45 (одна тысяча четыреста сорок) рублей 45 копеек.

лот №8 – 1 183,03 (одна тысяча сто восемьдесят три) рубля 03 копейки.

лот №9 – 1 005,80 (одна тысяча пять) рублей 80 копеек.

лот №10 – 334,65 (триста тридцать четыре) рубля 65 копеек.

лот №11 – 521,51 (пятьсот двадцать один) рубль 51 копейка.

**7. Форма заявки, порядок ее приема, адрес, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:**

-заявка и опись предоставленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой - у претендента (форма заявки размещена на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района). Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов;

-заявки принимаются с 01.02.2016 г. 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по местному времени по 24.02.2016г. до 16 ч. 00 мин. по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ленина 11, второй этаж, каб. 28, тел.22-3-32.

**8. Перечень документов, предоставляемых заявителями для участия в аукционе:**

-заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка.

**9. Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка.**

Сумма задатка по лоту № 1 - 22 924,80 (двадцать две тысячи девятьсот двадцать четыре) рубля 80 копеек;

Сумма задатка по лоту № 2 - 4 586,11 (четыре тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей 11 копеек;

Сумма задатка по лоту № 3 - 15 505,92 (пятнадцать тысяч пятьсот пять) рублей 92 копейки;

Сумма задатка по лоту № 4 - 55 526,40 (пятьдесят пять тысяч пятьсот двадцать шесть) рублей 40 копеек;

Сумма задатка по лоту № 5 - 87 561,90 (восемьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят один) рубль 90 копеек;

Сумма задатка по лоту № 6 - 10 121,66 (десять тысяч сто двадцать один) рубль 66 копеек;

Сумма задатка по лоту № 7 - 9 603,00 (девять тысяч шестьсот три) рубля 00 копеек;

Сумма задатка по лоту № 8 – 7 886,88 (семь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 88 копеек;

Сумма задатка по лоту № 9 – 6 705,36 (шесть тысяч семьсот пять) рублей 36 копеек;

Сумма задатка по лоту № 10 -2 231,00 (две тысячи двести тридцать один) рубль 00 копеек;

Сумма задатка по лоту № 11 -3 476,75 (три тысячи четыреста семьдесят шесть) рублей 75 копеек;

задаток вносится на расчетный счет местного бюджета в отделении федерального казначейства по Панкрушихинскому району.

№ 40101810100000010001

Банк: Отделение Барнаул г. Барнаул

БИК: 040173001

Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Панкрушихинского района Алтайского края л/с 04173018320)

ИНН 2262001301 КПП 226201001

ОКТМО: 01631456

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка. Задаток вносится заявителем в качестве обеспечения обстоятельства по заключению договора аренды, в случае признания участника победителем аукциона засчитывается в счет платежа, причитающегося с победителя в оплату за долю арендуемого земельного участка в этом же случае. Срок внесения задатка – не позднее 24.02.2016г.

**10.Срок аренды земельного участка.**

Срок аренды 10 лет

**11.Размер ежегодной арендной платы:** по результатам аукциона.

**12. Документация по аукциону:** опубликована на официальном сайте торгов [WWW.TORGI.GOV.RU](http://WWW.TORGI.GOV.RU), а также на сайте Администрации Панкрушихинского района <http://pankrushiha22.ru>

Администрация Панкрушихинского района