

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНКРУШИХИНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2018 г. № 288

с. Панкрушиха

Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»

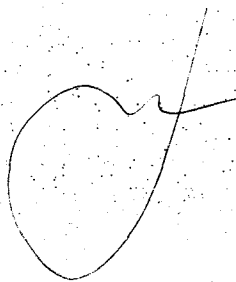
В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», уставом муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, постановлением Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от 19.01.2017 года № 7 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую технологическую схему предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка».
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района Алтайского края в сети Интернет.

Глава района

Д.В. Васильев



Приложение к постановлению
от 13.08.2018 г. № 288

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ
«ВЫДАЧА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА»**

РАЗДЕЛ 1. "Общие сведения о муниципальной услуге «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка»

№ п/п 1	Параметр 2	Значение параметра/состояние 3
1.	Наименование органа, предоставляющего услугу	Администрация Панкрушихинского района Алтайского края
2.	Номер услуги в федеральном реестре	2220000010000087433
3.	Полное наименование услуги	Выдача градостроительного плана земельного участка
4.	Краткое наименование услуги	Выдача градостроительного плана земельного участка
5.	Административный регламент предоставления муниципальной услуги	Постановление Администрации Панкрушихинского Алтайского края от 19.01.2017 № 7 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача градостроительного плана земельного участка"
6.	Перечень «подуслуг»	Нет
7.	Способы оценки качества предоставления муниципальной услуги	В электронной форме на официальном сайте Администрации Панкрушихинского района и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), опрос заявителей непосредственно при личном приеме в органе власти или в МФЦ

РАЗДЕЛ 2. «Общие сведения о муниципальной услуге «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка»

№	Наименование услуги	Срок предоставления в зависимости от условий		Основания отказа в приеме документов	Основания отказа в предоставлении услуги	Основания приостановления предоставления услуги	Срок приостановления предоставления услуги	Плата за предоставление услуги			Способ обращения за получением услуги	Способ получения результата «подуслуги»
		При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения юр.лица)	При подаче заявления не по месту жительства (по месту обращения)					Наличие платы (государственной пошлины)	Реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием для взимания платы (государственной пошлины)	КБК для взимания платы (государственной пошлины), в том числе для МФЦ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

	Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка	20 рабочих дней с даты регистрации заявления	20 рабочих дней с даты регистрации заявления	отсутствуют	1) в случае отсутствия документации и по планировке территории, если это предусмотрено Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства объекта капитального строительства; 2) предоставление заявления в орган местного самоуправления ненадлежащим заявителем	отсутствуют	не установлен	без взимания платы	нет	нет	Администрация Панкрушихинского района. МФЦ, Портал государственных услуг, почтовая связь	Администрация Панкрушихинского района. МФЦ, Портал государственных услуг, почтовая связь
--	---	--	--	-------------	---	-------------	---------------	--------------------	-----	-----	--	--

РАЗДЕЛ 3. «Сведения о заявителях муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка»

№ п/п	Категории лиц, имеющих право на получение услуги	Документ, подтверждающий правомочие заявителя соответствующей категории на получение услуги	Установленные требования к документам, подтверждающие правомочие заявителя соответствующей категории на получение услуги	Наличие возможности подачи заявления на предоставление услуги представителями заявителя	Исчерпывающий перечень лиц, имеющих право на подачу заявления от имени заявителя	Наименование документа, подтверждающего право подачи заявления от имени заявителя	Установленные требования к документу, подтверждающему право подачи заявления от имени заявителя
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Физические лица	Документ, удостоверяющий личность заявителя, либо личность представителя заявителя; копия документа, удостоверяющего права заявителя	Подлинник предоставляемый для обозрения, подлежащий возврату заявителю, и копия	Имеется возможность подачи заявления на предоставление услуги представителями заявителя	Доверенное лицо физического лица, законный представитель	Доверенность; документы, подтверждающие полномочия законного представителя	Доверенность оформляется в соответствии со статьями 185-189 Гражданского Кодекса РФ (часть первая).

РАЗДЕЛ 4. «Общие сведения о муниципальной услуге «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка»

№ п/п	Категория документа	Наименования документов, которые представляет заявитель для получения услуги	Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия	Документ, предоставляемый по условию	Установленные требования к документам	Форма (шаблон) документа	Образец документа/заполнения документа
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Заявление	Заявление на выдачу градостроительного плана земельного участка	1 экз. подлинник, для формирования дела	—	форма заявления, утвержденная административным регламентом предоставления услуги		
2	документ, удостоверяющий личность заявителя, представителя заявителя	документ удостоверяющий личность заявителя (паспорт)	1 подлинник, предоставляется только для просмотра (снятия копии) в начале оказания услуги	если с заявлением обращается представитель заявителя	должен быть изготовлен на официальном бланке и соответствовать установленным требованиям, в том числе Положения о паспорте гражданина РФ. Должен быть действительным на дату обращения за предоставлением услуги. Не должен	—	—

					содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и других исправлений		
3	документы, подтверждающие полномочия представителя, а также удостоверяющие личность представителя заявителя	паспорт, доверенность	1 экз. копия, для формирования дела	—	согласно форме	—	—
4	правоустанавливающие документы на земельный участок	свидетельство, договор, иные документы	1 экз. копия, для формирования дела	в случае если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости	-	-	-

Раздел 5. "Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия"

Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия	Наименование запрашиваемого документа (сведения)	Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия	Наименование органа (организации), направляющего (ей) межведомственный запрос	Наименование органа (организации), в адрес которого (ой) направляется межведомственный запрос	SID электронного сервиса	Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия	Форма (шаблон) межведомственного запроса	Образец заполнения формы межведомственного запроса
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Информация о государственной регистрации	Информация о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица, зарегистрированного на территории Российской Федерации	Отдел по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации Панкрушихинского района Алтайского края	Федеральная налоговая служба России		5 рабочих дней	—	—
	Выписка из ЕГРН на объект недвижимости (здание, строение, сооружение, помещение)	Информация о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Отдел по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации Панкрушихинского района Алтайского края	Росреестр		5 рабочих дней	—	—

	Выписка из ЕГРН на объект недвижимости (земельный участок)	Информация о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Отдел по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации Панкрушихинского района Алтайского края	Росреестр		5 рабочих дней	—	—
	Кадастровый паспорт здания, строения, сооружения, помещения	Технические характеристики здания, строения, сооружения, помещения Кадастровый номер	Отдел по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации Панкрушихинского района Алтайского края	Росреестр		5 рабочих дней	—	—
	Кадастровый паспорт земельного участка (выписка)	Технические характеристики земельного участка (кадастровый номер, план-чертеж, описание местоположения границ земельного участка, описание поворотных точек границ земельного участка и др.)	Отдел по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации Панкрушихинского района Алтайского края	Росреестр		5 рабочих дней	—	—

	Технические условия	Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Отдел по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации Панкрушихинского района Алтайского края			14 дней	—	—
	Кадастровый план территории	Технические характеристики земельных участков (кадастровый номер, план-чертеж, описание местоположения границ земельного участка и др.)	Отдел по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации Панкрушихинского района Алтайского края	Росреестр		5 рабочих дней	—	—

Раздел 6. "Результат муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка»

№ п/п	Документ/Документы, являющиеся результатом услуги	Требования к документу/документам, являющимся результатом услуги	Характеристика результата (положительный/отрицательный)	Форма документа/документов, являющихся результатом услуги	Образец документа/документов, являющихся результатом услуги	Способ получения результата	Срок хранения неостребованных заявителем результатов	
							в органе	МФЦ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Выдача градостроительного плана земельного участка	Документ, выполненный по утвержденной форме, подписанный Главой района	Положительный			1. В Администрации Панкрушихинского района, на бумажном носителе 2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из Администрации 3. Через личный кабинет на ЕПГУ (при обращении через ЕПГУ) 4. Посредством почтовой связи	не установлен	30 дней

2	Решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги	Решение подписывается Главой района с расшифровкой подписи, заверяется печатью	Отрицательный	нет	нет	1. В Администрации Панкрушихинского района , на бумажном носителе 2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из Администрации 3. Через личный кабинет на ЕПГУ (при обращении через ЕПГУ) 4. Посредством почтовой связи	не установлен	30 дней
---	---	--	---------------	-----	-----	--	---------------	---------

Раздел 7. "Технологические процессы предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка»

№ п/п	Наименование процедуры (процесса)	Особенности исполнения процедуры (процесса)	Сроки исполнения процедуры (процесса)	Исполнитель процедуры (процесса)	Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры (процесса)	Формы документов, необходимые для выполнения процедуры (процесса)
1	2	3	4	5	6	7
1	Прием заявления	Прием, регистрация заявления и прилагаемых документов, выдача расписки.	1 рабочий день	Специалист отдела по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации Панкрусихинского района	Документационное обеспечение (бланки заявления) журнал регистрации заявления; АИС МФЦ	Специалист отдела по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации Панкрусихинского района выдает расписку о приеме документов
2	Рассмотрение и проверка заявления и документов, подготовка градостроительного плана земельного участка	1. Проверка заявления и документов 2. Направление запросов по каналам межведомственного взаимодействия, в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения. 3. Подготовка градостроительного плана земельного участка.	15 рабочих дней	Уполномоченный специалист отдела по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации Панкрусихинского района		
3	Принятие решения о предоставлении или об отказе в предоставлении муниципальной услуги, информирование и выдача результата предоставления муниципальной услуги	После подписания градостроительного плана земельного участка уполномоченный специалист сообщает об этом заявителю и о возможности получения результата муниципальной услуги лично после чего выдает соответствующий документ заявителю при его личном обращении, либо направляет его по адресу, указанному в заявлении, либо через МФЦ	3 рабочих дня	Уполномоченный специалист отдела по архитектуре, строительству и дорожному хозяйству Администрации Панкрусихинского района		

Раздел 8. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

Способ получения заявителем информации о сроках и порядке предоставления услуги	Способ записи на прием в орган	Способ приема и регистрации органом, предоставляющем услугу, запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги	Способ оплаты заявителем государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставления муниципальной услуги	Способ получения сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги	Способ подачи жалобы на нарушение порядка предоставления муниципальной услуги и досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа в процессе получения муниципальной услуги
1	2	3	4	5	6
«Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка»					
«Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», официальный сайт Администрации Панкрушихинского района Алтайского края	нет	Не требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе для оказания услуги	без взимания платы	Личный кабинет заявителя на Едином портале государственных услуг, электронная почта заявителя	нет