

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНКРУШИХИНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2020

№ 242

с. Панкрушиха

Об утверждении решения об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), руководствуясь Уставом муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, Положением о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, утвержденного решением Панкрушихинского РСД от 30.06.2010 №16 РС, решением Панкрушихинского районного Совета депутатов Алтайского края от 17.12.2019 № 68РС «Об утверждении прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2020 год», рассмотрев протокол заседания комиссии по планированию приватизации и приватизации муниципального имущества муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края от 18.08.2020 г. № 1, Администрация Панкрушихинского района Алтайского края **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить Решение об условиях приватизации объектов муниципального имущества муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края посредством проведения продажи в электронной форме (приложение № 1).

2. Управлению Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям разместить в течение десяти дней на официальном сайте торгов WWW.TORGI.GOV.RU утвержденное Решение об условиях приватизации объекта муниципального имущества муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края.

3. Организовать проведение продажи в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества 30.09.2020 в 06 час. 00 мин. (по московскому времени):

- автобус KIA GRANDBIRD, гос. рег. знак АВ 156 22, VIN: KN2GBL1F2XK000125, 1999 г. в., категория ТС – D, модель, № двигателя F17E512014, шасси (рама) № - KN2GBL1F2XK000125, кузов (кабина, прицеп) – отсутствует, цвет кузова (кабины, прицепа) – красный-красный, мощность двигателя, л. с. (кВт) – 355 (260.93).

4. Утвердить состав комиссии по организации продажи в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества (приложение 2), электронную форму заявки (приложение 3), проект договора купли-продажи (приложение 4).

5. Обнародовать данное постановление на официальном сайте Администрации района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям С.Н. Вязунова.

Глава района

Д.В. Васильев

Юлия Владимировна Казанцева
8(38580)22-3-32

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «10» августа 2020 № 242

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПАНКРУШИХИНСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПОСТРЕДСТВОМ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

1. Способ приватизации: продажа в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества:

- автобус KIA GRANDBIRD, гос. рег. знак АВ 156 22, VIN: KN2GBL1F2XK000125, 1999 г. в., категория ТС – D, модель, № двигателя F17E512014, шасси (рама) № - KN2GBL1F2XK000125, кузов (кабина, прицеп) – отсутствует, цвет кузова (кабины, прицепа) – красный-красный, мощность двигателя, л. с. (кВт) – 355 (260.93).

Поступило предложение о следующих условиях приватизации:

2. Способ приватизации - продажа в электронном виде муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

3. Начальная цена продажи муниципального имущества в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта от 27.05.2020 г. № 74-2020 (частнопрактикующий оценщик Дешева Дарья Николаевна): 98 000,00 (девяносто восемь тысяч) рублей.

4. Порядок и срок оплаты приватизируемого имущества: единовременно денежными средствами в валюте Российской Федерации в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи.

5. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) 5% - 4 900,00 (четыре тысячи девятьсот) рублей 00 копеек;

Задаток (20% от начальной цены) – 19 600,00 (девятнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

6. Форма оплаты – оплата производится единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней с даты подписания сторонами договора купли – продажи.

Обременения при продаже муниципального имущества отсутствуют.

Комиссия рассмотрела поступившее предложение.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «10» августа 2020 № 242

СОСТАВ

комиссии по организации продажи в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества

Иванищев Юрий Владимирович – первый заместитель главы Администрации района, председатель комиссии;

Вязунов Сергей Николаевич - начальник управления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края по экономическому развитию и имущественным отношениям, заместитель председателя комиссии;

Казанцева Юлия Владимировна – главный специалист по экономическим и имущественным вопросам управления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края по экономическому развитию и имущественным отношениям, секретарь комиссии.

Члены комиссии

Бельшева Оксана Сергеевна – управляющий делами Управления делами Администрации района;

Петров Виктор Михайлович – заместитель начальника управления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края по экономическому развитию и имущественным отношениям;

Воробьева Татьяна Евгеньевна – начальник отдела по правовым, земельным и имущественным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям;

Сиротина Ирина Михайловна – главный бухгалтер централизованной бухгалтерии Управления делами Администрации района.

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением Администрации
 Панкрушихинского района
 Алтайского края
 от «10» августа 2020 № 442

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
 по продаже Имущества**

Продавцу Администрация Панкрушихинского района Алтайского края

Претендент

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием
 действующий на основании¹
 организационно-правовой формы)

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)	
Паспортные данные: серия.....№, дата выдачи «.....»г.	
кем бы- дан.....	
Адрес регистрации по месту жительства	
Адрес регистрации по месту пребывания	
Контактный телефон	
ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): №	
(заполняется юридическим лицом)	
Адрес местонахожде- ния.....	
Почтовый ад- рес.....	
.....	
Контактный теле- фон.....	
...	
Представитель Претен-	
дента²	(Ф.И.О.)
Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., №	
Паспортные данные представителя: серия№, дата выдачи «.....»г.	
кем вы- дан.....	
.....	
Адрес регистрации по месту жительства	
Адрес регистрации по месту пребывания	
Контактный теле- фон.....	

принял решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже Имущества (лота) аукциона:

Дата аукциона:.....	№ Лота.....			
Наименование	Объекта(ов)	(лота)		аукциона
.....				
Адрес	(местонахождение)	Объекта(ов)	(лота)	аукциона
.....				

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью), в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

1. Претендент обязуется:
 - 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении.
 - 1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.
2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества (лота) аукциона.
3. Претенденту понятны все требования и положения Информационного сообщения. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Имущества (лота) (п.1.) и он не имеет претензий к ним.
4. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.
5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставляемого на аукцион Имущества (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения Имущества (лота) аукциона.
7. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Организатор и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Имущества (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим

[illegible]

(Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк)

[illegible]

3 ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков. Претенденты – физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе/

4 КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «10» августа 2020 № 242

ДОГОВОР
купли - продажи имущества,
реализуемого на открытом аукционе
в процессе приватизации

с. Панкрушиха _____ 2020 года

Администрация Панкрушихинского района Алтайского края, в лице главы района Васильева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, именуемая в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____, именуем___ в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178 - ФЗ, Положением о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, утвержденного решением Панкрушихинского РСД от 30.06.2010 №16 РС, в соответствии с постановлением Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от _____ № _____, положениями информационного сообщения, размещенного на сайтах www.torgi.gov.ru, www.pankrushiha22, на основании Протокола от _____ № ____ об итогах аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, реализуемого в процессе приватизации, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность следующее имущество:

- автобус KIA GRANDBIRD, гос. рег. знак АВ 156 22, VIN: KN2GBL1F2XK000125, 1999 г. в., категория ТС – D, модель, № двигателя F17E512014, шасси (рама) № - KN2GBL1F2XK000125, кузов (кабина, прицеп) – отсутствует, цвет кузова (кабины, прицепа) – красный-красный, мощность двигателя, л. с. (кВт) – 355 (260.93). (далее - Имущество).

1.2. Имущество продано на аукционе на основании постановления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от _____ № _____.

1.3. На момент подписания настоящего договора Покупатель ознакомился с документами и техническим состоянием приобретаемого Имущества, подтверждает его соответствие обычно предъявляемым требованиям к такого рода имуществу с учетом его износа, претензий не имеет.

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

2.1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему договору после подписания акта приема - передачи Покупателем и Продавцом.

2.2. Передача Имущества осуществляется в течение 5 (пяти) дней после получения Продавцом подтверждения поступления денежных средств, перечисленных Покупателем в счет оплаты Имущества в соответствии со статьей 3 настоящего договора.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Установленная по результатам аукциона цена продажи Имущества составляет _____ (_____) рублей.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рубль, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за Имущество.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан оплатить за Имущество сумму в размере _____ (_____) рублей по следующим реквизитам:

Счет № 40101810350041010001

Банк: Отделение Барнаул г. Барнаул

БИК 040173001

Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Панкрушихинского района Алтайского края л/с 04173018320)

ИНН 2262001301 КПП 226201001

КБК 303 114 020 530 500 004 10

ОКТМО 01631456

Назначение платежа: оплата по договору купли – продажи имущества, реализуемого на открытом аукционе в процессе приватизации от «__»._____.2020 г. № ____.

3.4. Оплата приобретаемого Покупателем Имущества производится единовременно в течение 10 дней после заключения настоящего договора.

3.5. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Имущество Покупателю в сроки, установленные п. 2.2., после полного выполнения Покупателем условий, указанных в п. 3.3. и п. 3.4. настоящего договора.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить за приобретенное Имущество сумму, указанную в п. 3.1., в порядке и в сроки, установленные в статье 3 настоящего договора.

4.2.2. Принять Имущество в порядке и сроки, указанные в статье 2 настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Невнесение денежных средств в счет оплаты в сумме и в сроки, указанные в статье 3 настоящего договора, считается нарушением сроков уплаты за приобретенное Имущество по настоящему договору.

5.3. В случае нарушения сроков уплаты за приобретенное Имущество по настоящему договору в соответствии с п.5.2. настоящего договора Продавец вправе:

5.3.1. Считать нарушение сроков уплаты за приобретенное Имущество по настоящему договору отказом Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору и отказаться от исполнения обязательств Продавца, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего договора. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего договора в этом случае не требуется. Имущество остается в распоряжении Продавца для дальнейшей реализации.

5.3.2. В исключительных случаях продлить срок оплаты, но не более чем на десять дней, с условием уплаты Покупателем пени в размере 0,5 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки на указанный в настоящем договоре счет. Продление срока оплаты с условиями, указанными в настоящем пункте, оформляется дополнительным соглашением Сторон к настоящему договору.

5.4. В случае отказа от оплаты за Имущество сумма задатка, внесенная Покупателем, не возвращается, а настоящий договор считается расторгнутым. Имущество остается в распоряжении Продавца для дальнейшей продажи.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Стороны договорились, что все возникшие споры, связанные с исполнением настоящего договора, будут решаться путем переговоров.

6.2. При не достижении соглашений споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Риск случайной гибели либо порчи Имущества (его части) возлагается на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.

7.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения его условий.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут, или его условия могут быть изменены по взаимному согласию Сторон и в соответствии с п.5.3. настоящего договора

7.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору составляются в письменной форме за подписью руководителей либо надлежаще уполномоченных на то представителей Сторон.

7.5. Устные договоренности, связанные с исполнением настоящего Договора, юридической силы не имеют.

7.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: для Покупателя и Продавца.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Администрация Панкрушихинского района
Юридический адрес: 658760 Алтайский край,
Панкрушихинский район,
с. Панкрушиха, ул. Ленина, 11
Почтовый адрес: 658760 Алтайский край, Пан-
крушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ле-
нина, 11
ИНН 2262001301 КПП 226201001

Покупатель:

Глава района

_____ Д.В. Васильев