

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНКРУШИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2020

с. Панкрушиха

№ 129

Об утверждении решения об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), руководствуясь Уставом муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, Положением о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, утвержденного решением Панкрушихинского РСД от 30.06.2010 №16 РС, решениями Панкрушихинского районного Совета депутатов Алтайского края от 11.06.2019 № 27РС «О внесении изменений в решение районного Совета депутатов от 25.12.2018 № 81РС «Об утверждении прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2019 год»», от 17.12.2019 № 68РС «Об утверждении прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2020 год», рассмотрев протокол заседания комиссии по планированию приватизации и приватизации муниципального имущества муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края от 14.05.2020 г. № 1, Администрация Панкрушихинского района Алтайского края постановляет:

1. Утвердить Решение об условиях приватизации объектов муниципального имущества муниципального образования Панкрушихинский район Алтайский края посредством проведения продажи в электронной форме (приложение № 1).

2. Управлению Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям разместить в течение десяти дней на официальном сайте торгов WWW.TORGL.GOV.RU утвержденное Решение об условиях приватизации объекта муниципального имущества муниципального образования Панкрушихинский район Алтайский края.

3. Организовать проведение продажи в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества 22.06.2020 в 06 час. 00 мин. (по московскому времени):

4. Лот №1

- автобус ПАЗ 32053-70, автобус для перевозки детей, гос.рег.знак С 876 ОН 22, VIN:X1M3205EX700008920, 2007 г.в., категория ТС – D, модель, № двигателя 52340071022902, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № - X1M3205EX700008920, цвет кузова (кабины, прицепа) – желтый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 130 л.с.

4. Утвердить состав комиссии по организации продажи в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества (приложение 2), электронную форму заявки (приложение 3), проект договора купли-продажи (приложение 4).

5. Обнародовать данное постановление на официальном сайте Администрации района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям С.Н.Вязунова.

Глава района

Д.В. Васильев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «14» сентября 2020 № 129

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПАНКРУШИХИНСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПОСТРЕДСТВОМ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

1. Способ приватизации: продажа в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества:

Лот №1

- автобус ПАЗ 32053-70, автобус для перевозки детей, гос.рег.знак С 876 ОН 22, VIN:X1M3205EX700008920, 2007 г.в., категория ТС – D, модель, № двигателя 52340071022902, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № - X1M3205EX70008920, цвет кузова (кабины, прицепа) – желтый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 130 л.с.

Поступило предложение о следующих условиях приватизации:

Способ приватизации - продажа в электронном виде муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

2. Начальная цена продажи муниципального имущества по Лоту №1 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта от 30.11.2019 г. № 234-11.19 (ООО «Оценка плюс»): 95 000,00 (девятьсот пять тысяч) рублей.

3. Порядок и срок оплаты приватизируемого имущества: единовременно денежными средствами в валюте Российской Федерации в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи.

4. Величина повышения начальной цены Лот №1 (шаг аукциона) 5% - 4 750,00 (четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток (20% от начальной цены) – 19 000,00 (девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

5. Форма оплаты – оплата производится единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней с даты подписания сторонами договора купли – продажи.

6. Обременения при продаже муниципального имущества отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «14» Мая 2020 № 129

СОСТАВ

комиссии по организации продажи в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества

Иванищев Юрий Владимирович – первый заместитель главы Администрации района, председатель комиссии;

Вязунов Сергей Николаевич - начальник управления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края по экономическому развитию и имущественным отношениям, заместитель председателя комиссии;

Казанцева Юлия Владимировна – главный специалист по экономическим и имущественным вопросам управления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края по экономическому развитию и имущественным отношениям, секретарь комиссии.

Члены комиссии

Бельшпева Оксана Сергеевна – управляющий делами Управления делами Администрации района;

Петров Виктор Михайлович – заместитель начальника управления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края по экономическому развитию и имущественным отношениям;

Воробьева Татьяна Евгеньевна – начальник отдела по правовым, земельным и имущественным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям;

Сиротина Ирина Михайловна – главный бухгалтер централизованной бухгалтерии Управления делами Администрации района.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «14» *сентября* 2020 № *129*

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
по продаже Имущества**

Продавцу Администрация Панкрушихинского района Алтайского края

Претендент

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием
организационно-правовой формы)
действующий на основании¹

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)	
Паспортные данные: серия.....№, дата выдачи «.....»Г.	
кем выдан.....	
Адрес регистрации по месту жительства.....	
Адрес регистрации по месту пребывания.....	
Контактный телефон.....	
ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): №	
(заполняется юридическим лицом)	
Адрес местонахождения.....	
Почтовый адрес.....	
Контактный телефон.....	
Представитель Претендента²	
(Ф.И.О.).....	
Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., №	
Паспортные данные представителя: серия.....№, дата выдачи «.....»Г.	
кем выдан.....	
Адрес регистрации по месту жительства.....	

Адрес регистраций по месту пребывания

Контактный телефон.....

принял решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже Имущества (лота) аукциона:

Дата аукциона:..... № Лота.....,

Наименование Объекта(ов) (лота) аукциона

Адрес (местонахождение) Объекта(ов) (лота) аукциона

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью), в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

1. Претендент обязуется:
 - 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении.
 - 1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.
2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества (лота) аукциона.
3. Претенденту понятны все требования и положения Информационного сообщения. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Имущества (лота) (п.1.) и он не имеет претензий к ним.
4. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.
5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставляемого на аукцион Имущества (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения Имущества (лота) аукциона.
7. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Организатор и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Имущества (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих

[illegible][illegible]

3 ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков. Претенденты – физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе/

4 КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

УТВЕРДЕНО
 постановлением Администрации
 Панкрушихинского района
 Алтайского края
 от «14» Июль 2020 № 1119

ДОГОВОР
купли - продажи имущества,
реализуемого на открытом аукционе
в процессе приватизации

с.Панкрушиха

_____ 2020 года

Администрация Панкрушихинского района Алтайского края, в лице главы района Васильева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, именуемая в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____, именуем _____ в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178 - ФЗ, Положением о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, утвержденного решением Панкрушихинского РСД от 30.06.2010 №16 РС, в соответствии с постановлением Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от _____ № _____, положениями информационного сообщения, размещенного на сайтах www.torgi.gov.ru, www.pankrushih22, на основании Протокола от _____ № _____ об итогах аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, реализуемого в процессе приватизации, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность следующее имущество:

лот № 1

- автобус ПАЗ 32053-70, автобус для перевозки детей, гос.рег.знак С 876 ОН 22, VIN:X1M3205EX700008920, 2007 г.в., категория ТС – D, модель, № двигателя 52340071022902, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № - X1M3205EX700008920, цвет кузова (кабины, прицепа) – желтый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 130 л.с. (далее - Имущество).

1.2. Имущество продано на аукционе на основании постановления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от _____ № _____.

1.3. На момент подписания настоящего договора Покупатель ознакомился с документами и техническим состоянием приобретаемого Имущества, подтверждает его соответствие обычно предъявляемым требованиям к такого рода имуществу с учетом его износа, претензий не имеет.

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

2.1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему договору после подписания акта приема - передачи Покупателем и Продавцом.

2.2. Передача Имушества осуществляется в течение 5 (пяти) дней после получения Продавцом подтверждения поступления денежных средств, перечисленных Покупателем в счет оплаты Имушества в соответствии со статьей 3 настоящего договора.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Установленная по результатам аукциона цена продажи Имушества составляет _____ (_____) рублей.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рубль, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за Имушество.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан оплатить за Имушество сумму в размере _____ (_____) рублей по следующим

реквизитам:

Счет № 40101810350041010001

Банк: Отделение Барнаул г. Барнаул

БИК 040173001

Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Панкрушихинского района Алтайского края л/с 04173018320)

ИНН 2262001301 КПП 226201001

КБК 303 114 020 530 500 004 10

ОКТМО 01631456

Назначение платежа: оплата по договору купли – продажи имущества, реализуемого на открытом аукционе в процессе приватизации от «__» _____ 2020 г. № ____.

3.4. Оплата приобретаемого Покупателем Имушества производится одновременно в течение 10 дней после заключения настоящего договора.

3.5. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Имушество Покупателю в сроки, установленные п. 2.2., после полного выполнения Покупателем условий, указанных в п. 3.3. и п. 3.4. настоящего договора.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить за приобретенное Имушество сумму, указанную в п. 3.1., в порядке и в сроки, установленные в статье 3 настоящего договора.

4.2.2. Принять Имушество в порядке и сроки, указанные в статье 2 настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Невнесение денежных средств в счет оплаты в сумме и в сроки, указанные в статье 3 настоящего договора, считается нарушением сроков уплаты за приобретенное Имушество по настоящему договору.

5.3. В случае нарушения сроков уплаты за приобретенное Имушество по настоящему договору в соответствии с п.5.2. настоящего договора Продавец вправе

Считать нарушение сроков уплаты за приобретенное Имушество по настоящему договору отказом Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору и отказаться от исполнения обязательств Продавца, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего договора. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имушества и утрачивает внесенный задаток. Оформления Сторонами дополнительного

соглашения о расторжении настоящего договора в этом случае не требуется. Имущество остается в распоряжении Продавца для дальнейшей реализации.

5.3.2. В исключительных случаях продлить срок оплаты, но не более чем на десять дней, с условием уплаты Покупателем пени в размере 0,5 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки на указанный в настоящем договоре счет. Продление срока оплаты с условиями, указанными в настоящем пункте, оформляется дополнительным соглашением Сторон к настоящему договору.

5.4. В случае отказа от оплаты за Имущество сумма задатка, внесенная Покупателем, не возвращается, а настоящий договор считается расторгнутым. Имущество остается в распоряжении Продавца для дальнейшей продажи.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Стороны договорились, что все возникшие споры, связанные с исполнением настоящего договора, будут решаться путем переговоров.

6.2. При недостижении соглашений споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Риск случайной гибели либо порчи Имущества (его части) возлагается на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.

7.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения его условий.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут, или его условия могут быть изменены по взаимному согласию Сторон и в соответствии с п.5.3. настоящего договора

7.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору составляются в письменной форме за подписью руководителей либо надлежаще уполномоченных на то представителей Сторон.

7.5. Устные договоренности, связанные с исполнением настоящего Договора, юридической силы не имеют.

7.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: для Покупателя и Продавца.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Администрация Панкрушихинского района
Юридический адрес: 658760 Алтайский край,
Панкрушихинский район,
с. Панкрушиха, ул. Ленина, 11
Почтовый адрес: 658760 Алтайский край, Пан-
крушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ле-
нина, 11
ИНН 2262001301 КПП 226201001

Покупатель:

Глава района _____ Д.В. Васильев