

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНКРУШИХИНСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» января 2020 г.

№ 12

с. Панкрушиха

Об утверждении решения об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), руководствуясь Уставом муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, Положением о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, утвержденного решением Панкрушихинского РСД от 30.06.2010 №16 РС, решениями Панкрушихинского районного Совета депутатов Алтайского края от 11.06.2019 № 27РС «О внесении изменений в решение районного Совета депутатов от 25.12.2018 № 81РС «Об утверждении прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2019 год»», от 17.12.2019 № 68РС «Об утверждении прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2020 год», рассмотрев протокол заседания комиссии по планированию приватизации и приватизации муниципального имущества муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края от 13.01.2020 г. № 1, Администрация Панкрушихинского района Алтайского края постановляет:

1. Утвердить Решение об условиях приватизации объектов муниципального имущества муниципального образования Панкрушихинский район Алтайский края посредством проведения продажи в электронной форме (приложение № 1).

2. Управлению Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям разместить в течение десяти дней на официальном сайте торгов WWW.TORGI.GOV.RU утвержденное Решение об условиях приватизации объекта муниципального имущества муниципального образования Панкрушихинский район Алтайский край.

3. Организовать проведение продажи в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества 21.02.2020 в 06 час. 00 мин. (по московскому времени):

4. Лот №1

- нежилое помещение, площадью 1428 кв.м., кадастровый номер 22:32:030207:653, расположенное по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Обьездная, д.20Г.

- земельный участок. Категории земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения промышленных объектов, площадью 5216 кв.м., с кадастровым

номером 22:32:030207:763, расположенный по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Обьездная, д. 20Г.

Лот №2

- автобус ПАЗ 32053-70, автобус для перевозки детей, гос.рег.знак С 876 ОН 22, VIN:X1M3205EX700008920, 2007 г.в., категория ТС – D, модель, № двигателя 52340071022902, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № - X1M3205EX700008920, цвет кузова (кабины, прицепа) – желтый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 130 л.с.

Лот №3

- автобус ПАЗ 4234, гос.рег.знак АВ 160 22, VIN: X1M4234K090000365, 2009 г.в., категория ТС – D, модель, № двигателя, Д245.9ЕЗ 470052, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № X1M4234K090000365, цвет кузова (кабины, прицепа) – белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 136 л.с.

Лот №4

- автобус KIA GRANDBIRD, гос.рег.знак АВ 156 22, VIN:KN2GBL1F2XK000125, 1999 г.в., категория ТС – D, модель, № двигателя F17E512014, шасси (рама) № - KN2GBL1F2XK000125, кузов (кабина, прицеп) – отсутствует, цвет кузова (кабины, прицепа) – красный-красный, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 355 (260.93).

4. Утвердить состав комиссии по организации продажи в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества (приложение 2), электронные формы заявок (приложения 3, 4 ,5, 6), проекты договоров купли-продажи (приложения 7, 8, 9, 10).

5. Обнародовать данное постановление на официальном сайте Администрации района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям Ю.Н. Гоценбиллер.

Глава района

Д.В. Васильев

Юлия Владимировна Казанцева
8(38580)22-3-32

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «17» января 2020 № 12

РЕШЕНИЕ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПАНКРУШИХИНСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПОСТРЕДСТВОМ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

1. Способ приватизации: продажа в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества:

Лот №1

- нежилое помещение, площадью 1428 кв.м., кадастровый номер 22:32:030207:653, расположенное по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Объездная, д.20Г.

- земельный участок. Категории земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения промышленных объектов, площадью 5216 кв.м., с кадастровым номером 22:32:030207:763, расположенный по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Объездная, д. 20Г.

Лот №2

- автобус ПАЗ 32053-70, автобус для перевозки детей, гос.рег.знак С 876 ОН 22, VIN:X1M3205EX700008920, 2007 г.в., категория ТС – D, модель, № двигателя 52340071022902, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № - X1M3205EX70008920, цвет кузова (кабины, прицепа) – желтый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 130 л.с.

Лот №3

- автобус ПАЗ 4234, гос.рег.знак АВ 160 22, VIN: X1M4234K090000365, 2009 г.в., категория ТС – D, модель, № двигателя, Д245.9ЕЗ 470052, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № X1M4234K090000365, цвет кузова (кабины, прицепа) – белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 136 л.с.

Лот №4

- автобус KIA GRANDBIRD, гос.рег.знак АВ 156 22, VIN:KN2GBL1F2XK000125, 1999 г.в., категория ТС – D, модель, № двигателя F17E512014, шасси (рама) № - KN2GBL1F2XK000125, кузов (кабина, прицеп) – отсутствует, цвет кузова (кабины, прицепа) – красный-красный, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 355 (260.93).

Поступило предложение о следующих условиях приватизации:

Способ приватизации: продажа в электронном виде муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене имущества:

2. Начальная цена продажи муниципального имущества по Лоту №1 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта от 28.08.2019 г. № 136-2019 (оценщик Индивидуальный предприниматель Дешева Дарья Николаевна): 1 576 512,00 (один миллион пятьсот семьдесят шесть тысяч пятьсот двенадцать) рублей.

Начальная цена продажи муниципального имущества по Лоту №2 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта от 30.11.2019 г. № 234-11.19 (ООО «Оценка плюс»): 95 000,00 (девяносто пять тысяч) рублей.

Начальная цена продажи муниципального имущества по Лоту №3 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта от 07.11.2019 г. № 190-2019 (оценщик Индивидуальный предприниматель Дешева Дарья Николаевна): 123 000,00 (сто двадцать три)

рублей.

Начальная цена продажи муниципального имущества по Лоту №4 в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта от 07.11.2019 г. № 191-2019 (оценщик Индивидуальный предприниматель Дешева Дарья Николаевна): 164 000,00 (сто шестьдесят четыре тысячи) рублей.

3. Порядок и срок оплаты приватизируемого имущества: единовременно денежными средствами в валюте Российской Федерации в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи;

4. Величина повышения начальной цены Лот №1 (шаг аукциона) 5% - 78 825,60 (семьдесят восемь тысяч восемьсот двадцать) рублей 60 копеек;

Задаток (20% от начальной цены) – 315 302,40 (триста пятнадцать тысяч триста два) рубля 40 копеек;

Величина повышения начальной цены Лот №2 (шаг аукциона) 5% - 4 750,00 (четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

Задаток (20% от начальной цены) – 19 000,00 (девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены Лот №3 (шаг аукциона) 5% - 6 150,00 (шесть тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек;

Задаток (20% от начальной цены) – 24 600,00 (двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения начальной цены Лот №4 (шаг аукциона) 5% - 8 200,00 (восемь тысяч двести) рублей 00 копеек;

Задаток (20% от начальной цены) – 32 800,00 (тридцать две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек;

5. Форма оплаты – оплата производится единовременным платежом в течение 10 (десяти) дней с даты подписания сторонами договора купли – продажи;

6. Обременения при продаже муниципального имущества отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением
Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «17» января 2020 № 12

СОСТАВ

комиссии по организации продажи в электронной форме муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества

Иванищев Юрий Владимирович – первый заместитель главы Администрации района – председатель комиссии;

Гоценбиллер Юлия Николаевна - начальник управления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края по экономическому развитию и имущественным отношениям – заместитель председателя комиссии;

Казанцева Юлия Владимировна – главный специалист по экономическим и имущественным вопросам управления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края по экономическому развитию и имущественным отношениям – секретарь комиссии.

Члены комиссии

Бельшева Оксана Сергеевна – управляющий делами Управления делами Администрации района;

Вязунов Сергей Николаевич – заместитель начальника управления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края по экономическому развитию и имущественным отношениям;

Воробьева Татьяна Евгеньевна – начальник отдела по правовым, земельным и имущественным вопросам управления Администрации района по экономическому развитию и имущественным отношениям;

Сиротина Ирина Михайловна – главный бухгалтер централизованной бухгалтерии Администрации района.

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением
 Администрации
 Панкрушихинского района
 Алтайского края
 от «17» января 2020 № 12

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
 по продаже Имущества (Лот №1)**

Продавцу Администрация Панкрушихинского района Алтайского края

Претендент

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием
 организационно-правовой формы)
 действующий на основании¹

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)	
Паспортные данные: серия.....№, дата выдачи «.....»г.	
кем вы- дан.....	
Адрес регистрации по месту жительства	
Адрес регистрации по месту пребывания	
Контактный телефон	
ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): №	
(заполняется юридическим лицом)	
Адрес местонахождения.....	
Почтовый адрес.....	
.....	
Контактный телефон.....	
....	
Представитель Претендента².....	
(Ф.И.О.)	
Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., №	
Паспортные данные представителя: серия№, дата выдачи «.....»г.	
кем вы- дан.....	
.....	
Адрес регистрации по месту жительства	
Адрес регистрации по месту пребывания	

Контактный телефон.....

принял решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже Имущества (лота) аукциона:

Дата аукциона:.....	№ Лота.....		
Наименование	Объекта(ов)	(лота)	аукциона
.....			
Адрес	(местонахождение)	Объекта(ов)	(лота) аукциона
.....			

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью), в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

1. Претендент обязуется:
 - 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении.
 - 1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.
2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества (лота) аукциона.
3. Претенденту понятны все требования и положения Информационного сообщения. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Имущества (лота) (п.1.) **и он не имеет претензий к ним.**
4. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.
5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставляемого на аукцион Имущества (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения Имущества (лота) аукциона.
7. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Организатор и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Имущества (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих

[illegible][illegible]

4 КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «17» января 2020 № 12

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
по продаже Имущества (Лот №2)**

Продавцу Администрация Панкрушихинского района Алтайского края

Претендент

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием
действующий организационно-правовой формы) на основании¹

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)	
Паспортные данные: серия.....	№, дата выдачи «.....»г.
кем вы- дан.....	
Адрес регистрации по месту жительства	
Адрес регистрации по месту пребывания	
Контактный телефон	
ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): №	
(заполняется юридическим лицом)	
Адрес местонахождения.....	
Почтовый адрес.....	
Контактный телефон.....	
Представитель Претендента²	
(Ф.И.О.)	
Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., №	
Паспортные данные представителя: серия	№, дата выдачи «.....»г.
кем вы- дан.....	
Адрес регистрации по месту жительства	
Адрес регистрации по месту пребывания	

Контактный теле-
фон.....

принял решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже Имущества (лота) аукциона:

Дата аукциона:.....	№ Лота.....,			
Наименование	Объекта(ов)	(лота)		аукциона
.....				
Адрес	(местонахождение)	Объекта(ов)	(лота)	аукциона
.....				

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью), в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

10. Претендент обязуется:

10.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении.

10.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.

11. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества (лота) аукциона.

12. Претенденту понятны все требования и положения Информационного сообщения. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Имущества (лота) (п.1.) и он не имеет претензий к ним.

13. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.

14. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

15. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставляемого на аукцион Имущества (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения Имущества (лота) аукциона.

16. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Организатор и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Имущества (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

17. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих

[illegible]

[illegible]

4 КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «14» января 2020 № 12

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
по продаже Имущества (Лот №3)**

Продавцу Администрация Панкрушихинского района Алтайского края

Претендент

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием
организационно-правовой формы)
действующий на основании¹

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

Паспортные данные: серия.....№, дата выдачи «.....»
.....г.

кем вы-
дан.....

Адрес регистрации по месту жительства
.....

Адрес регистрации по месту пребывания
.....

Контактный телефон
.....

ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): №

(заполняется юридическим лицом)

Адрес местонахожде-
ния.....

Почтовый ад-
рес.....

Контактный теле-
фон.....

**Представитель Претен-
дента².....**

(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., №

Паспортные данные представителя: серия№, дата выдачи
«.....»г.

кем вы-
дан.....

Адрес регистрации по месту жительства
.....

Адрес регистрации по месту пребывания
.....

Контактный теле-
фон.....

принял решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже Имущества (лота) аукциона:

Дата аукциона:.....	№ Лота.....,			
Наименование	Объекта(ов)	(лота)		аукциона
.....				
Адрес	(местонахождение)	Объекта(ов)	(лота)	аукциона
.....				

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью), в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

19. Претендент обязуется:

19.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении.

19.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.

20. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества (лота) аукциона.

21. Претенденту понятны все требования и положения Информационного сообщения. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Имущества (лота) (п.1.) **и он не имеет претензий к ним.**

22. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.

23. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.

24. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставляемого на аукцион Имущества (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения Имущества (лота) аукциона.

25. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Организатор и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Имущества (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

26. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих

действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

27. Платежные реквизиты Претендента:

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

[illegible]

(Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк)

[illegible]

3 ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков. Претенденты – физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе/

4 КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «17» января 2020 № 12

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
по продаже Имущества (Лот №4)**

Продавцу Администрация Панкрушихинского района Алтайского края

Претендент

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием
действующий на основании¹
организационно-правовой формы)

(Устав, Положение и т.д.)

(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)	
Паспортные данные: серия.....	№, дата выдачи «.....»г.
кем вы- дан.....	
Адрес регистрации по месту жительства	
Адрес регистрации по месту пребывания	
Контактный телефон	
ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): №	
(заполняется юридическим лицом)	
Адрес местонахождения.....	
Почтовый адрес.....	
Контактный телефон.....	
Представитель Претендента²	
(Ф.И.О.)	
Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., №	
Паспортные данные представителя: серия	№, дата выдачи «.....».....г.
кем вы- дан.....	
Адрес регистрации по месту жительства	
Адрес регистрации по месту пребывания	

Контактный теле-
фон.....

принял решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже Имущества (лота) аукциона:

Дата аукциона:.....	№ Лота.....,		
Наименование	Объекта(ов)	(лота)	аукциона
Адрес	(местонахождение)	Объекта(ов)	(лота) аукциона

и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью), в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.

28. Претендент обязуется:

- 28.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении.
- 28.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.
29. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества (лота) аукциона.
30. Претенденту понятны все требования и положения Информационного сообщения. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Имущества (лота) (п.1.) и он не имеет претензий к ним.
31. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.
32. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
33. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставляемого на аукцион Имущества (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения Имущества (лота) аукциона.
34. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Организатор и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Имущества (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

35. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих

[illegible]

(Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк)

[illegible]

3 ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков. Претенденты – физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе/

4 КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «17» января 2020 № 12

**ДОГОВОР по Лоту №1
купли - продажи имущества,
реализуемого на открытом аукционе
в процессе приватизации**

с. Панкрушиха

_____ 2020 года

Администрация Панкрушихинского района Алтайского края, в лице главы района Васильева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, именуемая в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____, именуем _____ в

_____ , именуем _____ в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178 - ФЗ, Законом Алтайского края «О приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Алтайского края» от 03.05.2017 № 31 - ЗС, постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с постановлением Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от _____ № _____, положениями информационного сообщения, размещенного на сайтах www.torgi.gov.ru, www.rts-tender.ru, и на основании Протокола от _____ № _____ об итогах аукциона по продаже единым лотом имущества, находящегося в собственности Алтайского края, реализуемого в процессе приватизации, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность следующее имущество:

лот № 1:

- нежилое помещение, площадью 1428 кв.м., кадастровый номер 22:32:030207:653, расположенное по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Объездная, д.20Г.

- земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов, для размещения промышленных объектов, площадью 5216 кв.м., кадастровый номер 22:32:030207:763, расположенный по адресу: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Объездная, д. 20Г.

Здание (сооружение) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию Панкрушихинский район Алтайского края, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделаны записи регистрации № _____ от _____.

Земельный участок принадлежит на праве собственности муниципальному образованию Панкрушихинский район Алтайского края, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделаны записи регистрации № _____ от _____.

1.2. Вышеуказанное нежилое помещение и земельный участок (далее - Имущество) продается на аукционе на основании постановления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от _____ № _____.

1.3. На момент подписания настоящего договора Покупатель ознакомился с документами и техническим состоянием приобретаемого Имущества, подтверждает его соответствие обычно

предъявляемым требованиям к такого рода имуществу с учетом его износа, претензий не имеет.

1.4 Информация о действующих договорах аренды (в случае, если на момент заключения договора купли – продажи продаваемое имущество сдается в аренду), иных обременениях.

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

2.1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему договору после подписания акта приема - передачи Покупателем и Продавцом.

2.2. Передача Имущества и оформление права собственности на него осуществляются не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Установленная по результатам аукциона цена продажи Имущества составляет _____ (_____) рублей.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рубль, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за Имущество.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель _____ обязан оплатить за Имущество сумму в размере _____ (_____) рублей в следующем порядке:

Счет № 40101810350041010001

Банк: Отделение Барнаул г. Барнаул

БИК 040173001

Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Панкрушихинского района Алтайского края л/с 04173018320)

ИНН 2262001301 КПП 226201001

КБК 303 114 020 530 500 004 10

ОКТМО 01631456

Назначение платежа: оплата по договору купли – продажи имущества, реализуемого на открытом аукционе в процессе приватизации от «__» _____ 2020 г. № ____.

3.4. Оплата приобретаемого Покупателем Имущества производится одновременно в течение 10 дней после заключения настоящего договора.

3.5. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Имущество Покупателю в сроки, установленные п. 2.2., после полного выполнения Покупателем условий, указанных в п. 3.3. и п. 3.4. настоящего договора.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить за приобретенное Имущество сумму, указанную в п. 3.1., в порядке и в сроки, установленные в статье 3 настоящего договора.

4.2.2. Принять Имущество в порядке и сроки, указанные в статье 2 настоящего договора.

4.2.3. Самостоятельно и за собственный счет осуществлять действия по регистрации права собственности на Имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю.

4.3. Право собственности Покупателя на Имущество возникает с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Невнесение денежных средств в счет оплаты в сумме и в сроки, указанные в статье 3 настоящего договора, считается нарушением сроков уплаты за приобретенное Имущество по настоящему договору.

5.3. В случае нарушения сроков уплаты за приобретенное Имущество по настоящему договору в соответствии с п.5.2. настоящего договора Продавец вправе.

Считать нарушение сроков уплаты за приобретенное Имущество по настоящему договору отказом Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору и отказаться от исполнения обязательств Продавца, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего договора. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. Оформления Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего договора в этом случае не требуется.

5.4. В случае отказа от оплаты за Имущество сумма задатка, внесенная Покупателем, не возвращается, а настоящий договор считается расторгнутым.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Стороны договорились, что все возникшие споры, связанные с исполнением настоящего договора, будут решаться путем переговоров.

6.2. При недостижении соглашений споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Риск случайной гибели либо порчи Имущества (его части) возлагается на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.

7.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения его условий.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут, или его условия могут быть изменены по взаимному согласию Сторон и в соответствии с п.5.3. настоящего договора

7.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору составляются в письменной форме за подписью руководителей либо надлежаще уполномоченных на то представителей Сторон.

7.5. Устные договоренности, связанные с исполнением настоящего Договора, юридической силы не имеют.

7.6. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: для Покупателя, Продавца и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: Администрация Панкрушихин- Покупатель:
ского района Алтайского края

Юридический адрес: 658760 Алтайский
край, Панкрушихинский район,
с. Панкрушиха, ул. Ленина, 11

Почтовый адрес: 658760 Алтайский край,
Панкрушихинский район, с. Панкрушиха,
ул. Ленина, 11

ИНН 2262001301 КПП 226201001

Глава района

_____ Д.В. Васильев
м.п.

УТВЕРДЕНО

постановлением Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «17» января 2020 № 12

ДОГОВОР Лот №2
купли - продажи имущества,
реализуемого на открытом аукционе
в процессе приватизации

с.Панкрушиха

_____ 2020 года

Администрация Панкрушихинского района Алтайского края, в лице главы района Васильева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, именуемая в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178 - ФЗ, Положением о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, утвержденного решением Панкрушихинского РСД от 30.06.2010 №16 РС, в соответствии с постановлением Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от _____ № _____, положениями информационного сообщения, размещенного на сайтах www.torgi.gov.ru, www.pankrushiha22, на основании Протокола от _____ № _____ об итогах аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, реализуемого в процессе приватизации, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность следующее имущество:

лот № 2

- автобус ПАЗ 32053-70, автобус для перевозки детей, гос.рег.знак С 876 ОН 22, VIN:X1M3205EX700008920, 2007 г.в., категория ТС – D, модель, № двигателя 52340071022902, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № - X1M3205EX700008920, цвет кузова (кабины, прицепа) – желтый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 130 л.с. (далее - Имущество).

1.2. Имущество продано на аукционе на основании постановления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от _____ № _____.

1.3. На момент подписания настоящего договора Покупатель ознакомился с документами и техническим состоянием приобретаемого Имущества, подтверждает его соответствие обычно предъявляемым требованиям к такого рода имуществу с учетом его износа, претензий не имеет.

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

2.1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему договору после подписания акта приема - передачи Покупателем и Продавцом.

2.2. Передача Имущества осуществляется в течение 5 (пяти) дней после получения Продавцом подтверждения поступления денежных средств, перечисленных Покупателем в счет оплаты Имущества в соответствии со статьей 3 настоящего договора.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Установленная по результатам аукциона цена продажи Имущества составляет _____ (_____) рублей.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рубль, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за Имушество.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан оплатить за Имушество сумму в размере _____ (_____) рублей по следующим реквизитам:

Счет № 40101810350041010001

Банк: Отделение Барнаул г. Барнаул
БИК 040173001

Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Панкрушихинского района Алтайского края л/с 04173018320)

ИНН 2262001301 КПП 226201001

КБК 303 114 020 530 500 004 10

ОКТМО 01631456

Назначение платежа: оплата по договору купли – продажи имущества, реализуемого на открытом аукционе в процессе приватизации от «__». _____ 2020 г. № ____.

3.4. Оплата приобретаемого Покупателем Имущества производится единовременно в течение 10 дней после заключения настоящего договора.

3.5. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Имушество Покупателю в сроки, установленные п. 2.2., после полного выполнения Покупателем условий, указанных в п. 3.3. и п. 3.4. настоящего договора.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить за приобретенное Имушество сумму, указанную в п. 3.1., в порядке и в сроки, установленные в статье 3 настоящего договора.

4.2.2. Принять Имушество в порядке и сроки, указанные в статье 2 настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Невнесение денежных средств в счет оплаты в сумме и в сроки, указанные в статье 3 настоящего договора, считается нарушением сроков уплаты за приобретенное Имушество по настоящему договору.

5.3. В случае нарушения сроков уплаты за приобретенное Имушество по настоящему договору в соответствии с п.5.2. настоящего договора Продавец вправе

Считать нарушение сроков уплаты за приобретенное Имушество по настоящему договору отказом Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору и отказаться от исполнения обязательств Продавца, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего договора. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. Оформления Сторонами дополнительного

соглашения о расторжении настоящего договора в этом случае не требуется. Имущество остается в распоряжении Продавца для дальнейшей реализации.

5.3.2. В исключительных случаях продлить срок оплаты, но не более чем на десять дней, с условием уплаты Покупателем пени в размере 0,5 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки на указанный в настоящем договоре счет. Продление срока оплаты с условиями, указанными в настоящем пункте, оформляется дополнительным соглашением Сторон к настоящему договору.

5.4. В случае отказа от оплаты за Имущество сумма задатка, внесенная Покупателем, не возвращается, а настоящий договор считается расторгнутым. Имущество остается в распоряжении Продавца для дальнейшей продажи.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Стороны договорились, что все возникшие споры, связанные с исполнением настоящего договора, будут решаться путем переговоров.

6.2. При недостижении соглашений споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Риск случайной гибели либо порчи Имущества (его части) возлагается на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.

7.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения его условий.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут, или его условия могут быть изменены по взаимному согласию Сторон и в соответствии с п.5.3. настоящего договора

7.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору составляются в письменной форме за подписью руководителей либо надлежаще уполномоченных на то представителей Сторон.

7.5. Устные договоренности, связанные с исполнением настоящего Договора, юридической силы не имеют.

7.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: для Покупателя и Продавца.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Администрация Панкрушихинского района
Юридический адрес: 658760 Алтайский край,
Панкрушихинский район,
с. Панкрушиха, ул. Ленина, 11
Почтовый адрес: 658760 Алтайский край, Пан-
крушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ле-
нина, 11
ИНН 2262001301 КПП 226201001

Покупатель:

Глава района _____ Д.В. Васильев

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

УТВЕРДЕНО
постановлением Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «17» января 2020 № 12

**ДОГОВОР Лот №3
купи - продажи имущества,
реализуемого на открытом аукционе
в процессе приватизации**

с.Панкрушиха

_____ 2020 года

Администрация Панкрушихинского района Алтайского края, в лице главы района Васильева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, именуемая в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178 - ФЗ, Положением о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, утвержденного решением Панкрушихинского РСД от 30.06.2010 №16 РС, в соответствии с постановлением Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от _____ № _____, положениями информационного сообщения, размещенного на сайтах www.torgi.gov.ru, www.pankrushiha22, на основании Протокола от _____ № _____ об итогах аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, реализуемого в процессе приватизации, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность следующее имущество:

лот № 3

- автобус ПАЗ 4234, гос.рег.знак АВ 160 22, VIN: X1M4234K090000365, 2009 г.в., категория ТС – D, модель, № двигателя, Д245.9ЕЗ 470052, шасси (рама) № - отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № X1M4234K090000365, цвет кузова (кабины, прицепа) – белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 136 л.с. (далее - Имущество).

1.2. Имущество продано на аукционе на основании постановления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от _____ № _____.

1.3. На момент подписания настоящего договора Покупатель ознакомился с документами и техническим состоянием приобретаемого Имущества, подтверждает его соответствие обычно предъявляемым требованиям к такого рода имуществу с учетом его износа, претензий не имеет.

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

2.1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему договору после подписания акта приема - передачи Покупателем и Продавцом.

2.2. Передача Имущества осуществляется в течение 5 (пяти) дней после получения Продавцом подтверждения поступления денежных средств, перечисленных Покупателем в счет оплаты Имущества в соответствии со статьей 3 настоящего договора.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Установленная по результатам аукциона цена продажи Имущества составляет _____ (_____) рублей.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рубль, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за Имушество.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан оплатить за Имушество сумму в размере _____ (_____) рублей по следующим

реквизитам:

Счет № 40101810350041010001

Банк: Отделение Барнаул г. Барнаул

БИК 040173001

Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Панкрушихинского района Алтайского края л/с 04173018320)

ИНН 2262001301 КПП 226201001

КБК 303 114 020 530 500 004 10

ОКТМО 01631456

Назначение платежа: оплата по договору купли – продажи имущества, реализуемого на открытом аукционе в процессе приватизации от «__». _____ 2019 г. № ____.

3.4. Оплата приобретаемого Покупателем Имущества производится единовременно в течение 10 дней после заключения настоящего договора.

3.5. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Имушество Покупателю в сроки, установленные п. 2.2., после полного выполнения Покупателем условий, указанных в п. 3.3. и п. 3.4. настоящего договора.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить за приобретенное Имушество сумму, указанную в п. 3.1., в порядке и в сроки, установленные в статье 3 настоящего договора.

4.2.2. Принять Имушество в порядке и сроки, указанные в статье 2 настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Невнесение денежных средств в счет оплаты в сумме и в сроки, указанные в статье 3 настоящего договора, считается нарушением сроков уплаты за приобретенное Имушество по настоящему договору.

5.3. В случае нарушения сроков уплаты за приобретенное Имушество по настоящему договору в соответствии с п.5.2. настоящего договора Продавец вправе.

Считать нарушение сроков уплаты за приобретенное Имушество по настоящему договору отказом Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору и отказаться от исполнения обязательств Продавца, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего договора. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. Оформления Сторонами дополнительного

соглашения о расторжении настоящего договора в этом случае не требуется. Имущество остается в распоряжении Продавца для дальнейшей реализации.

5.3.2. В исключительных случаях продлить срок оплаты, но не более чем на десять дней, с условием уплаты Покупателем пени в размере 0,5 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки на указанный в настоящем договоре счет. Продление срока оплаты с условиями, указанными в настоящем пункте, оформляется дополнительным соглашением Сторон к настоящему договору.

5.4. В случае отказа от оплаты за Имущество сумма задатка, внесенная Покупателем, не возвращается, а настоящий договор считается расторгнутым. Имущество остается в распоряжении Продавца для дальнейшей продажи.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Стороны договорились, что все возникшие споры, связанные с исполнением настоящего договора, будут решаться путем переговоров.

6.2. При недостижении соглашений споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Риск случайной гибели либо порчи Имущества (его части) возлагается на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.

7.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения его условий.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут, или его условия могут быть изменены по взаимному согласию Сторон и в соответствии с п.5.3. настоящего договора

7.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору составляются в письменной форме за подписью руководителей либо надлежаще уполномоченных на то представителей Сторон.

7.5. Устные договоренности, связанные с исполнением настоящего Договора, юридической силы не имеют.

7.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: для Покупателя и Продавца.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Администрация Панкрушихинского района
Юридический адрес: 658760 Алтайский край,
Панкрушихинский район,
с. Панкрушиха, ул. Ленина, 11
Почтовый адрес: 658760 Алтайский край, Пан-
крушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ле-
нина, 11
ИНН 2262001301 КПП 226201001

Покупатель:

Глава района

_____ Д.В. Васильев

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

УТВЕРДЕНО
постановлением Администрации
Панкрушихинского района
Алтайского края
от «17» января 2020 № 12

ДОГОВОР Лот №4
купли - продажи имущества,
реализуемого на открытом аукционе
в процессе приватизации

с.Панкрушиха

_____ 2020 года

Администрация Панкрушихинского района Алтайского края, в лице главы района Васильева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, именуемая в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178 - ФЗ, Положением о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, утвержденного решением Панкрушихинского РСД от 30.06.2010 №16 РС, в соответствии с постановлением Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от _____ № _____, положениями информационного сообщения, размещенного на сайтах www.torgi.gov.ru, www.pankrushiha22, на основании Протокола от _____ № _____ об итогах аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Панкрушихинский район Алтайского края, реализуемого в процессе приватизации, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность следующее имущество:

лот № 4

- автобус KIA GRANDBIRD, гос.рег.знак АВ 156 22, VIN:KN2GBL1F2XK000125, 1999 г.в., категория ТС – D, модель, № двигателя F17E512014, шасси (рама) № - KN2GBL1F2XK000125, кузов (кабина, прицеп) – отсутствует, цвет кузова (кабины, прицепа) – красный-красный, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 355 (260.93). (далее - Имущество).

1.2. Имущество продано на аукционе на основании постановления Администрации Панкрушихинского района Алтайского края от _____ № _____.

1.3. На момент подписания настоящего договора Покупатель ознакомился с документами и техническим состоянием приобретаемого Имущества, подтверждает его соответствие обычно предъявляемым требованиям к такого рода имуществу с учетом его износа, претензий не имеет.

2. СРОКИ И УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

2.1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему договору после подписания акта приема - передачи Покупателем и Продавцом.

2.2. Передача Имущества осуществляется в течение 5 (пяти) дней после получения Продавцом подтверждения поступления денежных средств, перечисленных Покупателем в счет оплаты Имущества в соответствии со статьей 3 настоящего договора.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Установленная по результатам аукциона цена продажи Имущества составляет _____ (_____) рублей.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рубль, внесенный Покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты за Имущество.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан оплатить за Имущество сумму в размере _____ (_____) рублей по следующим

реквизитам:

Счет № 40101810350041010001

Банк: Отделение Барнаул г. Барнаул

БИК 040173001

Получатель: УФК по Алтайскому краю (Администрация Панкрушихинского района Алтайского края л/с 04173018320)

ИНН 2262001301 КПП 226201001

КБК 303 114 020 530 500 004 10

ОКТМО 01631456

Назначение платежа: оплата по договору купли – продажи имущества, реализуемого на открытом аукционе в процессе приватизации от «__». _____ 2019 г. № ____.

3.4. Оплата приобретаемого Покупателем Имущества производится единовременно в течение 10 дней после заключения настоящего договора.

3.5. Покупатель имеет право произвести оплату досрочно.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Имущество Покупателю в сроки, установленные п. 2.2., после полного выполнения Покупателем условий, указанных в п. 3.3. и п. 3.4. настоящего договора.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить за приобретенное Имущество сумму, указанную в п. 3.1., в порядке и в сроки, установленные в статье 3 настоящего договора.

4.2.2. Принять Имущество в порядке и сроки, указанные в статье 2 настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Невнесение денежных средств в счет оплаты в сумме и в сроки, указанные в статье 3 настоящего договора, считается нарушением сроков уплаты за приобретенное Имущество по настоящему договору.

5.3. В случае нарушения сроков уплаты за приобретенное Имущество по настоящему договору в соответствии с п.5.2. настоящего договора Продавец вправе

Считать нарушение сроков уплаты за приобретенное Имущество по настоящему договору отказом Покупателя от исполнения обязательств по настоящему договору и отказаться от исполнения обязательств Продавца, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего договора. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. Оформления Сторонами дополнительного

соглашения о расторжении настоящего договора в этом случае не требуется. Имущество остается в распоряжении Продавца для дальнейшей реализации.

5.3.2. В исключительных случаях продлить срок оплаты, но не более чем на десять дней, с условием уплаты Покупателем пени в размере 0,5 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки на указанный в настоящем договоре счет. Продление срока оплаты с условиями, указанными в настоящем пункте, оформляется дополнительным соглашением Сторон к настоящему договору.

5.4. В случае отказа от оплаты за Имущество сумма задатка, внесенная Покупателем, не возвращается, а настоящий договор считается расторгнутым. Имущество остается в распоряжении Продавца для дальнейшей продажи.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Стороны договорились, что все возникшие споры, связанные с исполнением настоящего договора, будут решаться путем переговоров.

6.2. При недостижении соглашений споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Риск случайной гибели либо порчи Имущества (его части) возлагается на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.

7.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения его условий.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут, или его условия могут быть изменены по взаимному согласию Сторон и в соответствии с п.5.3. настоящего договора

7.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору составляются в письменной форме за подписью руководителей либо надлежаще уполномоченных на то представителей Сторон.

7.5. Устные договоренности, связанные с исполнением настоящего Договора, юридической силы не имеют.

7.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: для Покупателя и Продавца.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:

Администрация Панкрушихинского района
Юридический адрес: 658760 Алтайский край,
Панкрушихинский район,
с. Панкрушиха, ул. Ленина, 11
Почтовый адрес: 658760 Алтайский край, Пан-
крушихинский район, с. Панкрушиха, ул. Ле-
нина, 11
ИНН 2262001301 КПП 226201001

Глава района

_____ Д.В. Васильев